

Załącznik nr 7
do Uchwały nr XXIV/140/09
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie
z dnia 25 marzec 2009r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
RZYCZKOWO
NA LATA 2009-2015



Gmina Miejska Górka

Luty 2009r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości	4
2.1. Historia	4
2.2. Położenie	4
2.3. Demografia	6
2.4. Bezrobocie.....	7
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	
3.1. Gospodarka.....	7
3.2. Rolnictwo	7
3.3. Oświata	8
3.4. Ochrona zdrowia	8
3.5. Kultura, zabytki	8
3.6. Infrastruktura techniczna	9
3.7. Centrum miejscowości.....	9
4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości	9
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat.....	11
5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem inwestycji.....	11
5.2. Opis planowanego zadania do realizacji ze środków programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013.....	13
5.3. Zdjęcia świetlicy wiejskiej w Rzyczkowie.....	14
5.4. Podsumowanie.....	15

1. Wstęp

Od momentu wstąpienia Polski do Unii Europejskiej, rozwój i odnowa polskiej wsi jest koncepcją niezmiernie ważną oraz konieczną. To nie tylko renowacja budynków, porządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej, realizacja nowych inwestycji, ale przede wszystkim zachowanie tożsamości i integralności wsi wraz z wartościami życia wiejskiego, zakorzenionymi w jej kulturze i tradycji. Odnowa wsi jest działaniem prowadzącym do rozwoju obszarów wiejskich. Wpływa znacznie na poprawę standardu i jakości życia mieszkańców oraz na wzrost atrakcyjności wioski jako miejsce zamieszkania. Możliwość osiągnięcia tego daje między innymi Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości Rzyczkowo jest dokumentem niezbędnym przy staraniu się o środki finansowe z PROW. Po zapoznaniu się z programem zostało zwołane zebranie wiejskie, w celu omówienia i przedyskutowania możliwości i ewentualnych propozycji dotyczących uczestnictwa w PROW. W wyniku debaty sołtysa i mieszkańców wsi Rzyczkowo oraz Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, podjęto decyzje o przystąpieniu do programu. Wspólnie określono i zhierarchizowano cele i zadania inwestycyjne, które później zostały uchwalone przez radnych. Ponadto do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w Rzyczkowie przeprowadzono wywiad wśród mieszkańców, którego celem była ocena standardu życia mieszkańców oraz trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tego wywiadu umożliwiły sporządzenie analizy SWOT.

Plan Odnowy Miejscowości Rzyczkowo, określa wszystkie zadania inwestycyjne na lata 2009-2015 i ma na celu zmniejszanie istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów, analizę mocnych i słabych stron wioski oraz opis

planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat wraz z szacunkowym kosztem i harmonogramem działań.

2. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

2.1. Historia

Rzyczkowo prawdopodobnie około 1310 roku było jedną z trzech wiosek o ogólnej nazwie Niepart. Od 1582 roku wieś Rzyczkowo należała do kasztelana międzyrzeckiego- Andrzeja Górki, jako folwark. Nie wiadomo kiedy się wyodrębniła, nie wiadomo też kto ją posiadał w XVII wieku. W 1729 roku folwark należał albo był zarządzany przez niejakiego Łyko, później wieś przeszła do ordynacji rydzyskiej księcia Sułkowskiego.

Pod koniec XIX wieku wieś liczyła 13 domów i około 90 mieszkańców, a w folwarku mieszkało 41 osób. 15 stycznia 1910 roku 156 ha ziemi folwarczej z ordynacji Sułkowskich przeszło we władanie niemieckiej Komisji Kolonizacyjnej.

Od 1924 roku Fundacją Sułkowskich zarządzało Kuratorium Okręgu Szkolnego w Poznaniu i na przełomie lat trzydziestych folwark dzierżawił M. Filipowski.

2.2. Położenie

Rzyczkowo jest położone w północnej części gminy Miejska Górka. Najbliżej wioski leżą Oczkowice, Sobiałkowo oraz Woszczkowo. Do Rzyczkowa można dojechać drogą asfaltową z Sobiałkowa.

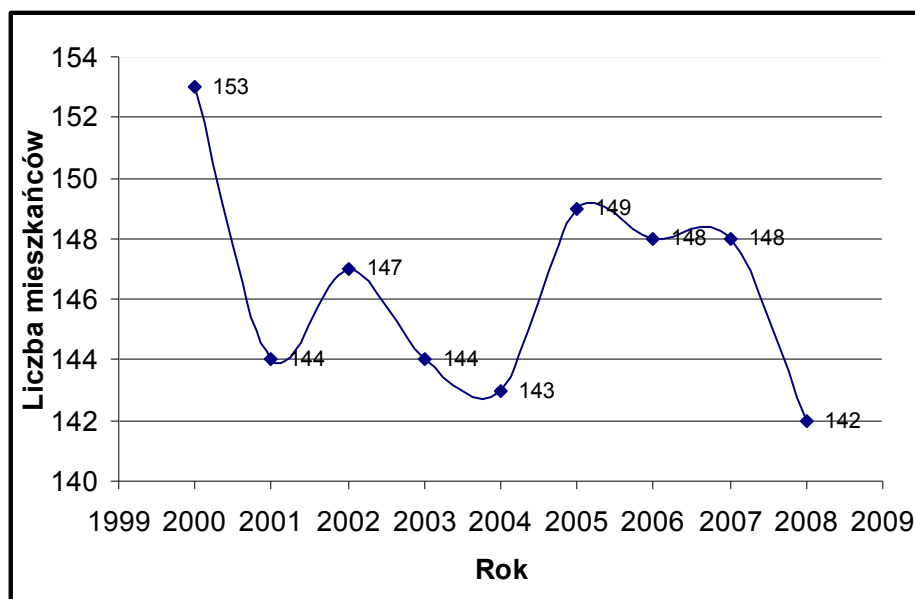
Rzyczkowo znajduje się w odległości 6 km od miasta Miejska Górka oraz w odległości 15 km od Rawicza (miasta powiatowego).

2.3. Demografia

Liczba mieszkańców wsi Rzyczkowo w ostatnich latach przedstawia się następująco:

Rok	Liczba mieszkańców
2000	153
2001	144
2002	147
2003	144
2004	143
2005	149
2006	148
2007	148
2008	142

Z przedstawionej tabeli wynika, że w miejscowości Rzyczkowo od 2001 roku utrzymuje się wyrównany poziom liczby mieszkańców. Obrazowo przedstawia to wykres poniżej:



2.4. Bezrobocie

Bezrobocie w Powiecie Rawickim na początku 2009 wynosiło 8,2%. Liczba bezrobotnych w gminie Miejska Górka (stan na 28.02.2009 r.) to 331 osób. Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu nie prowadzi ewidencji liczby bezrobotnych w poszczególnych miejscowościach powiatu.

W Powiecie Rawickim podobnie jak w kraju utrzymuje się tendencja wzrostu bezrobocia. Z informacji uzyskanych na zebraniu wiejskim w Rzyczkowie stwierdzono, że bezrobocie we wsi również się zwiększyło.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Gospodarka

Rzyczkowo to wieś typowo rolnicza. Znajduje się tu jedynie sklep spożywczo-przemysłowy.

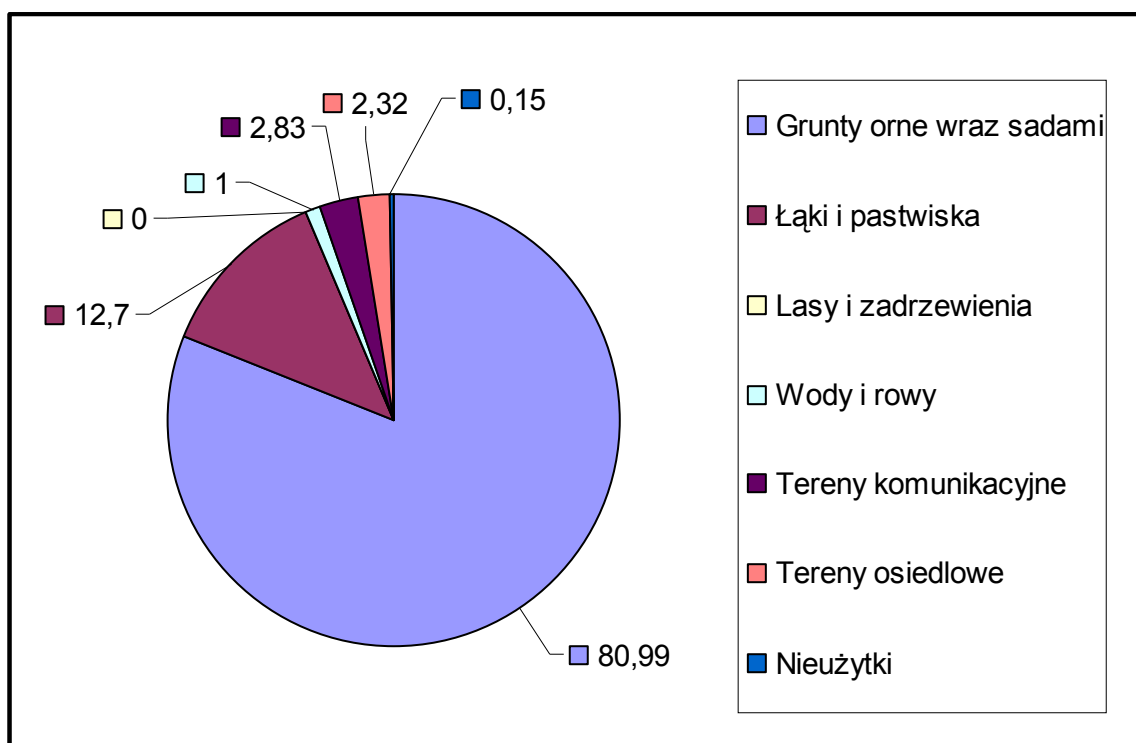
3.2. Rolnictwo

Powierzchnia całkowita wsi Rzyczkowo wynosi 234,89 ha.

Struktura użytków we wsi Rzyczkowo:

Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Udział w ogóle [%]
Grunty orne wraz sadami	190,25	80,99
Łąki i pastwiska	29,84	12,70
Lasy i zadrzewienia	0,00	0,00
Wody i rowy	2,35	1,00
Tereny komunikacyjne	6,65	2,83
Tereny osiedlowe	5,46	2,32
Nieuzytki	0,35	0,15

Wykres użytków we wsi Rzyczkowo:



3.3. Oświata

Dzieci w wieku szkolnym dowożone są do Szkoły Podstawowej w Sobiałkowie, gdzie znajdują się również oddziały przedszkolne. Młodzież gimnazjalna dowożona jest do Gimnazjum w Konarach.

3.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Rzyczkowa z opieki medycznej korzystają z dwóch Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Miejskiej Górcie.

3.5. Kultura, zabytki

W Rzyczkowie ochroną konserwatora zabytków objęte są następujące obiekty:

- Zagroda nr 18,
 - * dom, murowany, 2 połowa XIX w,
 - * stodoła, szach., 2 połowa XIX w,

3.6. Infrastruktura techniczna

Wieś Rzyczkowo jest zwodociągowana, posiada kanalizację deszczową oraz sieć elektro-energetyczną, a także sieć telefoniczną.

Nie posiada natomiast gazociągu oraz kanalizacji sanitarnej.

Gospodarka odpadami jest uregulowana. Mieszkańcy wyposażeni są w indywidualne pojemniki na śmieci oraz worki do segregacji odpadów.

Koncesje na wywóz śmieci mają trzy firmy.

3.7. Centrum miejscowości

W centrum miejscowości znajduje się świetlica wiejska, która wymaga gruntownego remontu. W Rzyczkowie co roku w sierpniu organizowane są dożynki, będące podsumowaniem i uwieńczeniem pracy rolników. Tak jak nakazuje staropolski obyczaj, mieszkańcy zawsze bardzo uroczyście zakańczają zbiór plonów. Obrzędowi w Rzyczkowie towarzyszy zabawa taneczna i licytacja m.in. wieńców.

4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości Rzyczkowo:

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

– „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);

- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Mocne strony:

- Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna i elektro-energetyczna
- Wysoki stopień zwodociągowania
- Dobra sieć dróg wiejskich
- Czyste środowisko

Słabe strony:

- Brak sieci gazowej
- Brak miejsc spotkań mieszkańców
- Brak placu zabaw dla dzieci
- Zły stan świetlicy wiejskiej
- Słabo rozwinięta agroturystyka
- Brak organizacji imprez (oprócz dożynek) i czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

Szanse:

- Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej
- Integracja mieszkańców, wspólne działania na rzecz wsi
- Imprezy integracyjne i okolicznościowe
- Tendencja do osiedlania się na wsiach

Zagrożenie:

- Bezrobocie i emigracja zarobkowa mieszkańców
- Niewystarczające środki na realizację programu odnowy

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat.**5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem każdej inwestycji:**

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy Rzyczkowa określili, że najważniejszym priorytetem (celem) rozwoju miejscowości na lata 2009-2015 będzie pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu. Kolejne priorytety rozwoju miejscowości to poprawa bezpieczeństwa i poprawa stanu środowiska naturalnego.

Na zebraniu wiejskim zgłoszono i przyjęto następujące zadania i przedsięwzięcia:

Zadanie inwestycyjne	Cel i przeznaczenie	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt [zł]	Źródło pozyskania
Remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej (budowa placu zabaw)	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, kształtowanie centrum wsi oraz kultury wiejskiej	2010-2011	84 176,29	Środki własne oraz środki europejskie w ramach „Odnowy i rozwoju wsi”
Oświetlenie uliczne na drodze przy szkole	Poprawa warunków życia na wsi, zaspokojenie potrzeb społecznych	2012	50 000,00	Środki własne
Obcięcie drzew wzdłuż drogi gminnej	Poprawa bezpieczeństwa na drodze	2009-2010	20 000,00	Środki własne
Wsparcie w budowie przydomowych oczyszczalni ścieków	Polepszenie stanu naturalnego środowiska, czystości wód powierzchniowych i podziemnych	2013-2015	500 000,00	Środki własne, środki europejskie oraz WFOŚiGW

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców, umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów. Wykonanie zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury w miejscowości Rzyczkowo, wzrostu bezpieczeństwa, podniesienia standardów życia oraz przyciągnięcia nowych mieszkańców. Poza tym realizacja powyższych zadań zmniejszy dysproporcję pomiędzy obszarami wiejskimi i miejskimi.

W wyniku debaty na zebraniu wiejskim i przyjętych wcześniej priorytetów rozwoju, inwestycje zhierarchizowano. Zadanie polegające na remoncie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej zostało uznane za najważniejsze, czyli priorytetowe. Gmina Miejska Górka będzie starała się pozyskać środki finansowe na to zadanie z programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013.

5.2. Opis planowanego zadania do realizacji ze środków programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013

1. Remont świetlicy wiejskiej polegający na:

- wymianie okien (18 szt.) i drzwi zewnętrznych
- malowaniu elewacji zewnętrznych i ścian wewnątrz świetlicy wiejskiej

2. Budowa placu zabaw, przy świetlicy wiejskiej (zakup zjeżdżalni, piaskownicy, karuzeli i huśtawki)

3. Ogrodzenie z siatki wys. 1,5 m i furtka

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Koszt netto [zł]
1	Remont świetlicy wiejskiej (m.in. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, remont pomieszczeń wewnątrz, odnowienie elewacji zewnętrznej)	54 726,91
2	Budowa placu zabaw	10 500,00
3	Ogrodzenie z siatki wys. 1,5 m i furtka	3 770,05
Razem netto		68 996,96

Kwota netto przyjętych zadań do realizacji w pierwszej kolejności to 68.996,96 zł, co stanowi brutto kwotę 84.176,29 zł.

5.3. Zdjęcia świetlicy wiejskiej w Rzyczkowie





5.4. Podsumowanie

Niniejszy plan Odnowy Miejscowości Rzyczkowo zakłada realizację kilku przedsięwzięć w przeciągu 7 lat. Remont świetlicy wiejskiej oraz montaż zestawu do siatkówki i koszykówki będą realizowane w latach 2010-2011.

Pozostałe zadania zgłoszone na zebraniu wiejskim wykonane zostaną w kolejnych latach tj. 2009-2015. Realizacja każdej inwestycji uzależniona będzie od posiadanych środków finansowych.