

Załącznik nr 6
do Uchwały nr XXIV/140/09
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie
z dnia 25 marzec 2009r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
ROSZKOWO
NA LATA 2009-2015



Gmina Miejska Górcie

Luty 2009r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości	4
2.1. Historia	4
2.2. Położenie	4
2.3. Demografia	6
2.4. Bezrobocie	7
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	
3.1. Gospodarka	7
3.2. Rolnictwo	8
3.3. Oświata	9
3.4. Ochrona zdrowia	9
3.5. Kultura, zabytki	9
3.6. Infrastruktura techniczna	9
3.7. Centrum kultywowania staropolskiego obyczaju	10
4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości	11
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat	12
5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem inwestycji	12
5.2. Opis planowanego zadania do realizacji ze środków programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013	14
5.3. Zdjęcia świetlicy wiejskiej w Roszkowie	16
5.4. Podsumowanie	17

1. Wstęp

Od momentu wstąpienia Polski do Unii Europejskiej, rozwój i odnowa polskiej wsi jest koncepcją niezmiernie ważną oraz konieczną. To nie tylko renowacja budynków, porządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni wiejskiej, realizacja nowych inwestycji, ale przede wszystkim zachowanie tożsamości i integralności wsi wraz z wartościami życia wiejskiego, zakorzenionymi w jej kulturze i tradycji. Odnowa wsi jest działaniem prowadzącym do rozwoju obszarów wiejskich. Wpływa znacznie na poprawę standardu i jakości życia mieszkańców oraz na wzrost atrakcyjności wioski jako miejsce zamieszkania. Możliwość osiągnięcia tego daje między innymi Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Plan Odnowy Miejscowości Roszkowo jest dokumentem niezbędnym przy staraniu się o środki finansowe z PROW. Po zapoznaniu się z programem zostało zwołane zebranie wiejskie, w celu omówienia i przedyskutowania możliwości i ewentualnych propozycji dotyczących uczestnictwa w PROW. W wyniku debaty sołtysa i mieszkańców wsi Roszkowo oraz Burmistrza i pracowników Urzędu Miasta i Gminy Miejska Górka, podjęto decyzje o przystąpieniu do programu. Wspólnie określono i zhierarchizowano cele i zadania inwestycyjne, które później zostały uchwalone przez radnych. Ponadto do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w Roszkowie przeprowadzono wywiad wśród mieszkańców, którego celem była ocena standardu życia mieszkańców oraz trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tego wywiadu umożliwiły sporządzenie analizy SWOT.

Plan Odnowy Miejscowości Roszkowo określa wszystkie zadania inwestycyjne na lata 2009-2015 i ma na celu zmniejszanie istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów, analizę mocnych i słabych stron wioski oraz opis planowanych zadań

inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat wraz z szacunkowym kosztem i harmonogramem działań.

2. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

2.1. Historia

Pierwsze wzmianki o Roszkowie sięgają 1284 r. Należało ono od początku XIV wieku do 1592 r. do rodu Górków herbu Łodzian, a jego właścicielami kolejno byli: Wojciech z Górki i jego żona Dorota, Jakub z Górki i jego żona Dorota, Górka Łukasz z Górki, Andrzej Czarnkowski z Górków.

W XVI wieku wydzielony został folwark- owczarnia Roszkówko i ludność odrabiała tam pańszczyznę. Wieś liczyła wtedy około 250 mieszkańców.

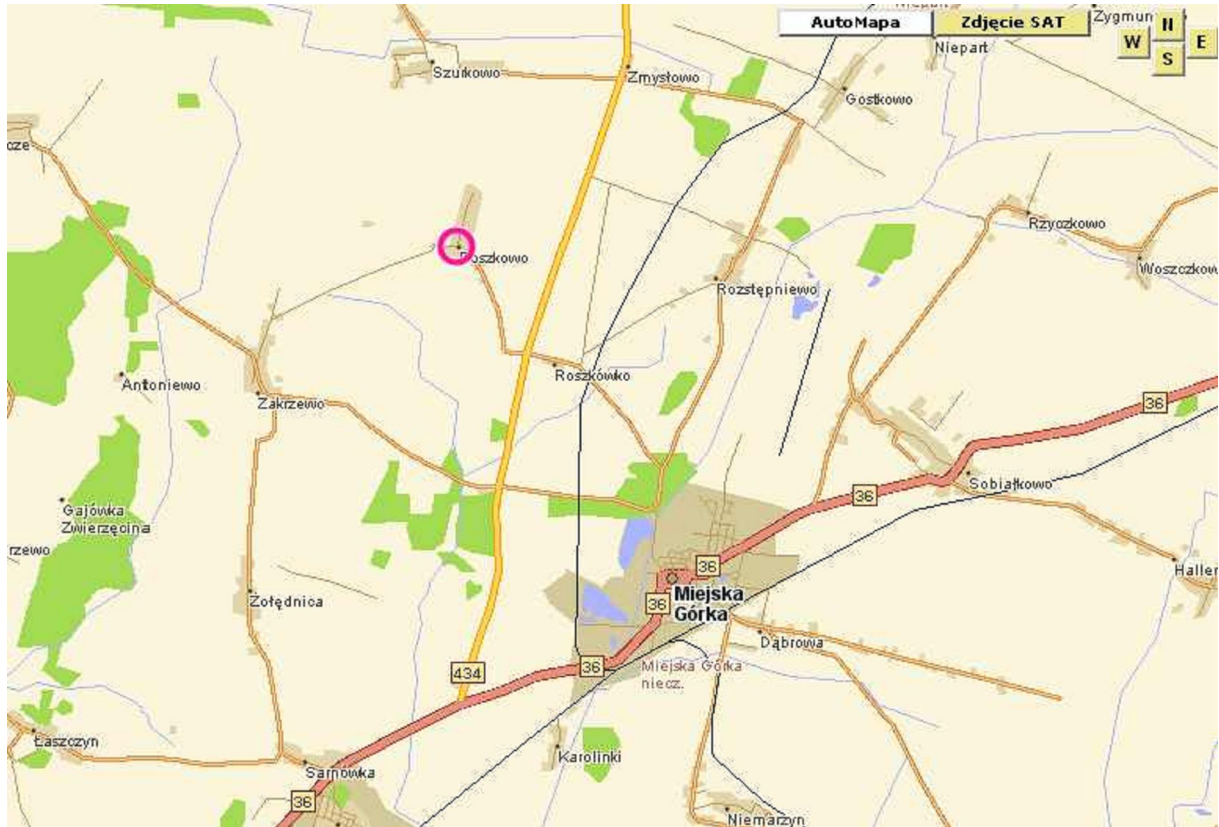
Zniesienie pańszczyzny i uwłaszczenie nastąpiło w 1841 roku. Chłopi otrzymali wąskie pasy roli w zachodniej części wioski. Po trzech latach młodzi roszkowanie stanęli w szeregach powstańczych, aby wygonić znenawidzonego prusaka z własnej wsi, z ziemi ojczystej, z Wielkopolski.

Masowe wysiedlanie mieszkańców do Generalnej Guberni nastąpiło w dniach 12 listopada w okolicy Warszawy i 13 grudnia 1940 r. w okolicy Lublina i Piotrkowa. W dniu 20.01.1945 r. niemiecka ludność opuściła wioskę wywożąc wszystko co można było zabrać na wozy, a także młodych Polaków, których zabrali jako służbę.

2.2. Położenie

Roszkowo położone jest w północno-zachodniej części gminy Miejskiej Górki. Najbliżej wioski leży Roszkówko oraz Zakrzewo. Roszkowo znajduje się w odległości 6 km od miasta Miejska Górka oraz w odległości 14 km od Rawicza (miasta powiatowego).

Rysunek poniżej przedstawia położenie wsi Roszkowo w gminie Miejska Górka.

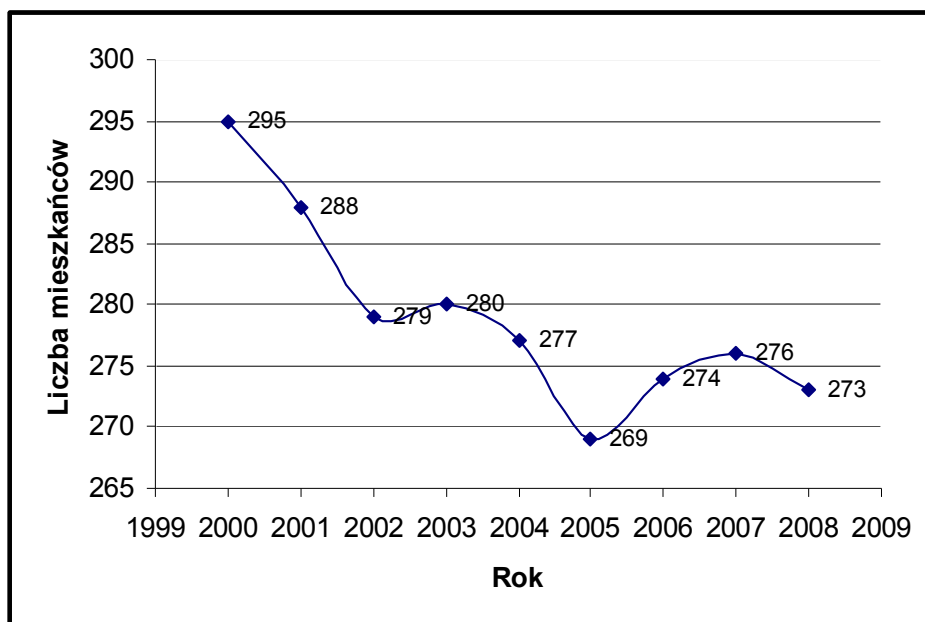


2.3. Demografia

Liczba mieszkańców wsi Roszkowo w ostatnich latach przedstawia się następująco:

Rok	Liczba mieszkańców
2000	295
2001	288
2002	279
2003	280
2004	277
2005	269
2006	274
2007	276
2008	273

Z przedstawionej tabeli wynika, że w miejscowości Roszkowo liczba mieszkańców utrzymuje się na równym poziomie z niewielką tendencją spadkową. Obrazowo przedstawia to wykres poniżej:



2.4. Bezrobocie

Bezrobocie w Powiecie Rawickim na początku 2009 wynosiło 8,2%. Liczba bezrobotnych w gminie Miejska Górka (stan na 28.02.2009 r.) to 331 osób. Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu nie prowadzi ewidencji liczby bezrobotnych w poszczególnych miejscowościach powiatu.

W Powiecie Rawickim podobnie jak w kraju utrzymuje się tendencja wzrostu bezrobocia. Z informacji uzyskanych na zebraniu wiejskim w Roszkowie stwierdzono, że bezrobocie we wsi również się zwiększyło.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Gospodarka

Roszkowo to wieś typowo rolnicza. Znajduje się tu niewiele punktów prowadzenia działalności gospodarczej. Mieszkańcy świadczą usługi w zakresie stolarki budowlanej, rozbiórki i burzenia obiektów budowlanych, robót ziemnych, transportu drogowego towarów pojazdami uniwersalnymi, wykonywania robót ogólnobudowlanych związanych z wznoszeniem budynków, zakładania instalacji elektrycznej oraz wykonywania konstrukcji i pokryć dachowych. W Roszkowie jest sklep spożywczo-przemysłowy oraz zakład fryzjerski.

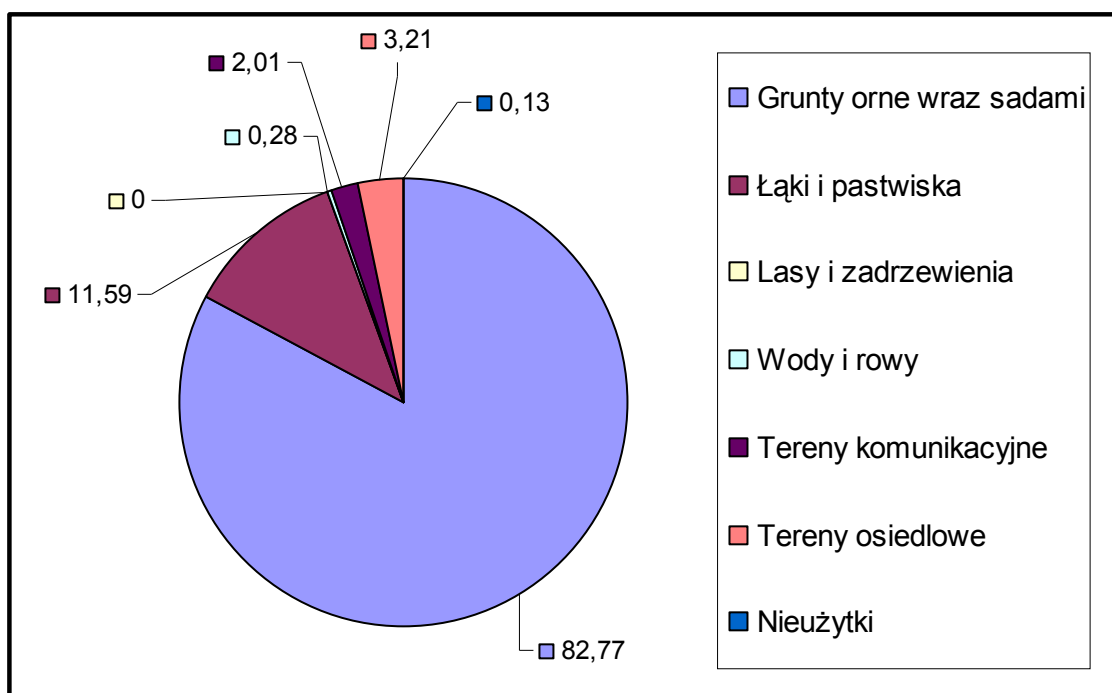
3.2. Rolnictwo

Powierzchnia całkowita wsi Roszkowo wynosi 344,88 ha.

Struktura użytków we wsi Roszkowo:

Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Udział w ogóle [%]
Grunty orne wraz sadami	285,46	82,77
Łąki i pastwiska	39,99	11,59
Lasy i zadrzewienia	0,00	0,00
Wody i rowy	0,98	0,28
Tereny komunikacyjne	6,93	2,01
Tereny osiedlowe	11,08	3,21
Nieużytki	0,44	0,13

Struktura użytków we wsi Roszkowo:



3.3. Oświata

Dzieci w wieku szkolnym dowożone są do Szkoły Podstawowej w Miejskiej Górcie, gdzie znajdują się również oddziały przedszkolne. Młodzież gimnazjalna dowożona jest do Gimnazjum w Miejskiej Górcie.

3.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Roszkowa z opieki medycznej korzystają z dwóch Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Miejskiej Górcie.

3.5. Kultura, zabytki

W Roszkowie ochroną konserwatora zabytków objęte są następujące obiekty:

- Kapliczka z figurką św. Benona i Chrystusa Frasobliwego w zagrodzie nr 20, murowana z początku XX w.
- Krzyż drewniany I poł. XX w. przy 4
- Dom nr 10, murowany, początek XX w.
- Dom nr 13, początek XX w.
- Dom nr 36, początek XX w.
- Dom nr 55, murowany, 1 ćw. XX w.
- Dom nr 58, murowany, koniec XIX w.

3.6. Infrastruktura techniczna

Wieś Roszkowo jest zwodociągowana, posiada kanalizację deszczową oraz sieć elektro-energetyczną, a także sieć telefoniczną.

Nie posiada natomiast gazociągu oraz kanalizacji sanitarnej.

Gospodarka odpadami jest uregulowana. Mieszkańcy wyposażeni są w indywidualne pojemniki na śmieci oraz worki do segregacji odpadów.

Koncesje na wywóz śmieci mają trzy firmy.

3.7. Centrum kultywowania staropolskiego obyczaju

Na końcu miejscowości znajduje się świetlica wiejska, która wymaga gruntownego remontu. Tuż obok świetlicy znajduje się niewielki plac, na którym odbywają się imprezy plenerowe. W Roszkowie co roku w sierpniu organizowane są dożynki, będące podsumowaniem i uwieńczeniem pracy rolników. Tak jak nakazuje staropolski obyczaj, mieszkańcy zawsze bardzo uroczyście zakańczają zbiór plonów. Obrzęd rozpoczyna parada młodzieży, która maszeruje przez wioskę z dożytkowymi wieńcami. Drugą część korowodu zawsze stanowią mieszkańcy wsi, jadący bryczkami i maszynami rolniczymi. Dożytkom towarzyszą przyśpiewki, występy młodzieży, a także licytacja i loteria fantowa. Na zakończenie organizowana jest zabawa taneczna.

W Roszkowie co roku odbywa się Otwarty Turniej Kopa. W 1997 roku w świetlicy odbył się pierwszy w regionie turniej w tę niezwykle popularną w Wielkopolsce grę karcianą nazwaną wtedy dumnie Mistrzostwami Świata w Kopa. Po kilkuletniej przerwie w wiejskiej świetlicy znowu powrócono do chlubnych roszkowskich tradycji gry w kopa. W turnieju startuje zawsze ponad 100 osób i wyłaniani są zwycięzcy indywidualni oraz drużynowi.

4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości Roszkowo:

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjąc będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Mocne strony:

- Dobrze rozwinięta sieć telefoniczna i elektro-energetyczna
- Wysoki stopień zwodociągowania
- Czyste środowisko

Słabe strony:

- Brak sieci gazowej
- Brak miejsc spotkań mieszkańców
- Brak placu zabaw dla dzieci
- Zły stan świetlicy wiejskiej

- Słabo rozwinięta agroturystyka
- Brak organizacji imprez (oprócz dożynek) i czasu wolnego dla dzieci i młodzieży

Szanse:

- Możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej
- Integracja mieszkańców, wspólne działania na rzecz wsi
- Imprezy integracyjne i okolicznościowe
- Tendencja do osiedlania się na wsiach

Zagrożenie:

- Bezrobocie i emigracja zarobkowa mieszkańców
- Niewystarczające środki na realizację programu odnowy

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat.

5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem każdej inwestycji:

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy Roszkowa określili, że najważniejszym priorytetem (celem) rozwoju miejscowości na lata 2009-2015 będzie pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu. Kolejne priorytety rozwoju miejscowości to poprawa bezpieczeństwa i poprawa stanu środowiska naturalnego.

Na zebraniu wiejskim zgłoszono i przyjęto następujące zadania i przedsięwzięcia:

Zadanie inwestycyjne	Cel i przeznaczenie	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt [zł]	Źródło pozyskania
Remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej (budowa placu zabaw, montaż zestawu do koszykówki)	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, kształtowanie centrum wsi oraz kultury wiejskiej	2010-2011	188 526,95	Środki własne oraz środki europejskie w ramach „Odnowy i rozwoju wsi”
Czyszczenie stawu przy świetlicy	Polepszenie stanu naturalnego środowiska, możliwość zarybienia stawu	2011-2012	50 000,00	Środki własne
Wykonanie nawierzchni trawiastej obok świetlicy wiejskiej i wykonanie tam boiska do piłki nożnej	Poprawa warunków życia na wsi, zaspokojenie potrzeb społecznych, propagowanie aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu	2009	30 000,00	Środki własne
Likwidacja obecnego boiska, nasadzenie drzew i utworzenie parku	Poprawa estetyki miejscowości i warunków życia mieszkańców	2009	20 000,00	Środki własne
Budowa chodnika przy zakręcie	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej, poprawa bezpieczeństwa	2009	20 000,00	Środki własne
Budowa kanalizacji sanitarnej lub wsparcie w budowie przydomowych oczyszczalni ścieków	Polepszenie stanu naturalnego środowiska, czystości wód powierzchniowych i podziemnych	2013-2015	2 000 000,00	Środki własne, środki europejskie oraz WFOŚiGW

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców, umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów. Wykonanie zamierzonych zadań przyczyni się do rozwoju kultury w miejscowości Roszkowo, wzrostu bezpieczeństwa, podniesienia standardów życia oraz przyciągnie nowych mieszkańców. Poza

tym realizacja powyższych zadań zmniejszy dysproporcję pomiędzy obszarami wiejskimi i miejskimi.

W wyniku debaty na zebraniu wiejskim i przyjętych wcześniej priorytetów rozwoju, inwestycje zhierarchizowano. Zadanie polegające na remoncie świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół niej zostało uznane za najważniejsze, czyli priorytetowe. Gmina Miejska Górka będzie starała się pozyskać środki finansowe na to zadanie z programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013.

5.2. Opis planowanego zadania do realizacji ze środków programu „Odnowa i rozwój wsi” w ramach PROW 2007-2013

1. Remont świetlicy wiejskiej polegający na:

- wymianie podłogi drewnianej na panele
- wymianie okien (2 sztuki), drzwi zewnętrznych i wewnętrznych
- naprawie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną oraz wymianie rynien i rur spustowych
- remoncie istniejącej instalacji wodociągowej
- remoncie ubikacji (wymiana armatury)
- rozbiórce starych pieców i montażu nowego pieca z kafli kwadratowych
- malowaniu elewacji zewnętrznych i ścian wewnątrz świetlicy wiejskiej

2. Budowa placu zabaw, przy świetlicy wiejskiej (zakup zjeżdżalni, piaskownicy, karuzeli i huśtawki)

3. Ogrodzenie z siatki wys. 1,5 m i furтка

4. Montaż ławek parkowych (20 sztuk)

5. Montaż zestawu do koszykówki (konstrukcja stała kosza, tablice, obręcze, siatka)

6. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Koszt netto [zł]
1	Remont świetlicy wiejskiej (m.in. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, naprawa pokrycia dachowego, remont pomieszczeń wewnątrz, odnowienie elewacji zewnętrznej)	94 233,73
2	Budowa placu zabaw	10 500,00
3	Ogrodzenie z sitaki wys. 1,5 i furtka	4 317,25
4	Dostawa i montaż ławek parkowych	3 150,00
5	Montaż zestawu do koszykówki	4 200,00
6	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej	38 129,31
Razem netto		154 530,29

Kwota netto przyjętych zadań do realizacji w pierwszej kolejności to 154.530,29 zł, co stanowi brutto kwotę 188.526,95 zł.

5.3. Zdjęcia świetlicy wiejskiej w Roszkowie



5.4. Podsumowanie

Niniejszy plan Odnowy Miejscowości Roszkowa zakłada realizację kilku przedsięwzięć w przeciągu 7 lat. Remont świetlicy wiejskiej oraz montaż zestawu do siatkówki i koszykówki będą realizowane w latach 2010-2011.

Pozostałe zadania zgłoszone na zebraniu wiejskim wykonane zostaną w kolejnych latach tj. 2009-2015. Realizacja każdej inwestycji uzależniona będzie od posiadanych środków finansowych.