

RI.271.1.2017

**Uczestnicy postępowania
nr RI.271.1.2017
Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
i ubiegają się o zamówienie publiczne pn.
„Budowa hali widowiskowo-sportowej
w Miejskiej Górcie”**

WYJAŚNIENIE NR 11

**odpowiedź na zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr RI.271.1.2017
pn. „Budowa hali widowiskowo-sportowej w Miejskiej Górcie”**

**Nr ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w BZP: 9398-2017, data zamieszczenia:
17.01.2017 r.**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), w związku z wniesionymi przez Wykonawców na podstawie art. 38 ust. 1 w/w ustawy zapytaniami o wyjaśnienie treści SIWZ w przetargu nieograniczonego na „Budowę hali widowiskowo-sportowej”, Zamawiający przedstawia poniżej pytania oraz odpowiedzi.

Pytania:

1. Prosimy o informację, czy teren jest wpisany do rejestru zabytków lub czy podlega ochronie konserwatorskiej. Jeżeli tak – prosimy o udostępnienie decyzji administracyjnych konserwatora zabytków.
2. Prosimy o przekazanie decyzji administracyjnych i ustaleń z poniższymi gestorami sieci:
 - a) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków i wód opadowych)
 - b) Koncern energetyczny Energa S.A. (zaopatrzenie w energię elektryczną)
 - c) Uzgodnienia i warunki zarządców sieci w sprawie rozwiązania kolizji z sieciami infrastruktury technicznej.
3. Prosimy o informację czy realizacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się z koniecznością usunięcia drzew i krzewów.
4. Wnosimy o wskazanie w jaki sposób będzie możliwy niezakłócony dojazd do terenu budowy.
5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.
7. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót

wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

8. Czy w przypadku wystąpienia w projekcie wykonawczym nielogicznych lub błędnych rozwiązań, które da się zastąpić innym, lepszym z punktu widzenia użytkowego rozwiązaniem technicznym, Zamawiający weźmie pod uwagę takie rozwiązanie czy bez względu na wszystko Wykonawca ma wykonać pracę zgodnie z projektem?
9. Czy Zamawiający potwierdzi, że wszystkie użyte w dokumentacji nazwy własne wyrobów budowlanych są tylko przykładowe i wykonawca może je zastąpić wyrobami równoważnymi zgodnie z zapisami PZP?

Odpowiedź:

Ad. 1. Teren, na którym wybudowana ma zostać hala widowiskowo-sportowa nie jest wpisany do rejestru zabytków. Ponadto teren ten znajduje w się strefie ochrony archeologicznej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych. Warunki prac archeologicznych określone zostały w pozwoleniu na budowę oraz w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu. W/w dokumenty stanowią załącznik nr 14 i 15 do SIWZ.

Ad. 2. Decyzje administracyjne i ustalenia z właścicielami z gestorami sieci znajdują się w projekcie budowlano-wykonawczym – załącznik nr 12 do SIWZ.

– branża elektryczna str. 10-13

– branża sanitarna str. 8-13.

Ad. 3 Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z koniecznością usunięcia drzew i krzewów.

Ad. 4. Dojazd do terenu budowy: z istniejącego układu komunikacyjnego.

Ad. 5, 6, 7. Warunki zmiany terminu realizacja zadania oraz warunki zmiany wynagrodzenia wykonawcy zostały szczegółowo przedstawione w §15 projektu umowy, który stanowi załącznik nr 5 do SIWZ. Przewidziano tam okoliczności o których mowa w pytaniu 5, 6 i 7.

Ad. 8. Tak, weźmie pod uwagę takie rozwiązania, ale jakakolwiek zmiana wykonywania prac w inny sposób niż przewidziano w projekcie budowlano-wykonawczym wymaga uzyskania zgody Zamawiającego.

Ad. 9. Użyte w dokumentacji nazwy własne wyrobów budowlanych są tylko przykładowe. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w zakresie materiałów i urządzeń, tzn. materiałów i urządzeń nie gorszych niż opisane w dokumentacji projektowej, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie jak wskazane w dokumentacji projektowej lub lepsze. Proponowane rozwiązania równoważne będą podlegały ocenie Zamawiającego pod kątem równoważności z rozwiązaniami zaprojektowanymi. Szczegółowo zastosowanie rozwiązań równoważnych opisano pkt. 3 SIWZ oraz w §3 i 4 projektu umowy – załącznik nr 5 do SIWZ.

BURMISTRZ

mgr Karol Skrzypczak