

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa inwestycji:

Budowa placów zabaw w Gostkowie, Rozstępniewie, Topólce i Woszczkowie, w ramach zadania: „Utworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji na szlaku rowerowym wokół gminy Miejska Górka”.

1. WSTĘP

1.1. PRZEDMIOT ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące budowy placów zabaw w Gostkowie, Rozstępniewie, Topólce i Woszczkowie, w ramach zadania: „Utworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji na szlaku rowerowym wokół gminy Miejska Górka”.

1.2. ZAKRES STOSOWANIA ST

Specyfikacja techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia i odbioru robót przy wykonywaniu przedmiotowej inwestycji i obejmują:

- Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,
- Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych,
- Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw,
- Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania,
- Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,
- Wznoszenie ogrodzeń.

1.4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.11.12.00-0

45.11.27.20-8

45.11.27.23-9

45.23.32.22-1

45.11.12.91-4

45.34.20.00-6

2. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2.1. ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

2.2. OCHRONA I UTRZYMANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót oraz za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

2.3. OCHRONA WŁASNOŚCI PUBLICZNEJ I PRYWATNEJ

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem wykazanych w dostarczonych dokumentach. Wykonawca

zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników.

3. MATERIAŁY

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych. Do realizacji zamówienia mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wymagane przez Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być materiałem gatunkowym aktualnie produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom, normom i przepisom wymienionym w niniejszej specyfikacji i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane ustawą z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed użyciem materiałów do budowy Wykonawcy przedstawi Zamawiającemu wszelkie wymagane przez niego dokumenty na udowodnienie powyższego.

Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Elementy wyposażenia placu zabaw mają być wykonane z materiałów o konstrukcji drewnianej (drewno lite, bezrdzeniowe, profilowane czterostronnie, impregnowane metodą próżniowo-ciśnieniową), umożliwiających długoletnie użytkowanie oraz wysoką odporność na zniszczenia i warunki atmosferyczne, montowane na kotwach stalowych.

Kotwy - urządzenia i zestawy mają być osadzone przy pomocy kotew stalowych zabetonowanych w gruncie (ochrona drewna przed szkodliwym wpływem wilgoci z gruntu).

Elementy stalowe - uchwyty, poręcze, drążki i inne wykonane ze stali muszą być malowane proszkowo.

Zjeżdżalnia - ślizg wykonany ze stali nierdzewnej, konstrukcje nośne wykonane ze stali, boki wypełnione sklejką wodoodporną w kolorze.

Do połączeń stosowane śruby ocynkowane. Nakrętki wpuszczane w otwory w drewnie, ewentualnie śruby wystające poza lico belek zaślepiane kołnierzami plastikowymi.

Łańcuchy wykonane będą ze stali zwykłej, ocynkowanej.

Materiałami stosowanymi do wykonania nawierzchni utwardzonych są:

- betonowa kostka brukowa gr. 6cm
- betonowa kostka brukowa powinna posiadać aprobatę techniczną, wydana przez uprawnioną jednostkę (Instytut Badawczy Dróg i Mostów),
- betonowa kostka brukowa powinna odpowiadać wymaganiom określonym w aprobacie technicznej, a w przypadku braku wystarczających ustaleń, powinna mieć charakterystyki określone przez odpowiednie procedury badawcze IBDiM, zgodne z poniższymi wskazaniami:

-wygląd zewnętrzny: powierzchnie elementów nie powinny mieć rys, pęknięć i ubytków betonu,

-krawędzie elementów powinny być równe, a tekstura i kolor powierzchni licowej powinny być jednorodne.

- ława betonowa
- pod obrzeżami i krawężnikami:
 - beton B15
 - grubość 15 cm
- obrzeże betonowe szare 8 x 30 x 100 cm
- podsypka piaskowa

4. SKŁADOWANIE

Materiały konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia powinny być składowane tak długo, jak to jest możliwe w oryginalnych opakowaniach, w pomieszczeniach zamkniętych. Powierzchnia składowania musi być płaska, wolna od kamieni i ostrych przedmiotów.

Zaleca się, aby kostkę składować na paletach. Palety z kostka mogą być składowane na otwartej przestrzeni, przy czym podłoże powinno być wyrównane i odwodnione.

Składowisko kruszywa powinno być zlokalizowane blisko wykonywanych robót. Podłoże składowiska powinno być równe, utwardzone, z odpowiednim odwodnieniem, zabezpieczające kruszywo przed zanieczyszczeniem w czasie jego składowania i poboru.

5. ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH – CPV 45.11.27.20-8; KSZTAŁTOWANIA PLACÓW ZABAW – CPV 45.11.27.23-9; UKŁADANIA CHODNIKÓW I ASFALTOWANIA – CPV 45.23.32.22-1; ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CPV 45.11.12.91-4; WZNASZENIE OGRODZEŃ – CPV 45.34.20.00-6

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z wymaganiami obowiązujących PN i EN i poleceniami Zamawiającego.

5.1. ZAKRES ROBÓT

Roboty, których dotyczy pkt. 5 specyfikacji, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót związanych z

Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

Roboty w zakresie wznoszenia ogrodzeń

5.2. MONTAŻ MAŁEJ ARCHITEKTURY

5.2.1. Ławki drewniane z oparciem zamontowane na stałe

Stalowy ocynkowany stelaż malowany proszkowo zakotwiony w gruncie za pomocą stóp betonowych. Siedziska i oparcia z desek drewnianych impregnowanych za pomocą impregnatów przeciwgrzybiczych oraz lakierobejcy. Rozmieszczenie ławek ma być zgodne z dokumentacją projektową.

Wymiary:

Długość - min. 1,8m

Szerokość siedziska - min. 0,45 m

Wysokość - min. 0,90 m

Wysokość siedziska - min.0,45m

Łączna ilość: 8 szt.

Montaż:

Przez wbetonowanie w podłoże stalowych elementów kotwiących.

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań ,będą odrzucane. Materiał dobrany na przykładzie katalogu.

5.2.2. Ogrodzenie

Ogrodzenia otaczające place zabaw wykonane z siatki ocynkowanej o grubości drutu min. 2,8 mm, o wymiarze oczka 50x50 mm. Wysokość siatki 150cm. Słupki stalowe ocynkowane z rur o średnicy 42 ÷ 48 mm, zakończone daszkami z tworzywa sztucznego. Słupki osadzone w betonowym fundamencie schodzącym poniżej poziomu przemarzania. Szerokość między słupkami 2,0 – 2,5 m.

Pod siatką należy zamontować obrzeża betonowe o wym. 30x8cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem.

Całkowita długość potrzebnej siatki dla 4 placów zabaw – 348,74 mb.

Łącznie będzie sześć furtek w ogrodzeniach terenu z wypełnieniem siatki, otwierane do wewnątrz o szerokości 100 cm i wysokości 150 cm.

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucane.

5.2.3. Stojaki na rowery

Konstrukcja stojaków na rowery wykonana ze stali ocynkowanej ogniowo. Całość na stałe zabetonowana w podłożu za pomocą stalowych elementów kotwiących.

Łączna ilość: 4 szt.

5.2.4. Kosze na śmieci

Kosz impregnowany, drewniana konstrukcja ma być z wkładem z blachy ocynkowanej, przytwierdzony do płyty betonowej.

Łączna ilość: 4 szt.

5.2.5. Place zabaw dla dzieci

W każdej miejscowości będą następujące elementy:

- Zestaw z 2 zjeżdżalniami

W skład zestawu wchodzi: dwa ślizgi (ze stali nierdzewnej), jedna wieża kwadratowa z dachem dwuspadowym, dwie wieże kwadratowe bez daszku, dwa pomosty z barierkami, dwa trapy wejściowe oraz kładkę linową. Liny polipropylenowe o średnicy min. 16 mm z rdzeniem stalowym. Ewentualne śruby wystające poza lico belek mają być zaślepiane kołnierzami.

- Huśtawka klasyczna dwustanowiskowa z siedziskami mieszanymi

Huśtawka posiada dwa stanowiska pozwalające korzystać z niej dwóm osobom jednocześnie. Belka pozioma wykonana ze stali ocynkowanej. Jedno siedzisko ma być typu „deska” (czyli tzw. „proste”), natomiast drugie typu „pampers”. Łańcuchy wykonane ze stali ocynkowanej zamocowane na nierdzewnych zawieszach. Belki konstrukcyjne mają być osłonięte kapturkami z tworzywa sztucznego.

- huśtawka wagowa/przeciwwaga

Huśtawka wagowa podwójna, belka przeciwwagi drewniana. Słupy podstawy wykonane ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Mechanizm wahadłowy – stalowe łożysko. Siedziska z tworzywa HDPE. Do amortyzacji mają służyć opony.

- Karuzela

Karuzela ma posiadać bezobsługowy, łożyskowany mechanizm obrotowy, który nie wymaga konserwacji i gwarantuje wieloletnie, komfortowe użytkowanie na placu zabaw. Podłoga karuzeli wykonana będzie z blachy o profilu antypoślizgowym, siedziska karuzeli z materiałów odpornych na warunki atmosferyczne wykonane z płyty HDPE lub żywicy epoksydowej, natomiast ramiona karuzeli wykonane ze stali pomalowanej proszkowo. Karuzela posiada talerz napędowy tzw. kierownicę.

- Bujak / sprężynowiec z ławeczką

Jednoosobowa huśtawka dla dzieci, posiadająca pośrodku prostokątną ławeczkę. Bujak zamontowany na stalowej sprężynie malowanej proszkowo o średnicy \varnothing 200mm. Konstrukcja wykonana z tworzywa HDPE. Oparcia stóp oraz uchwyty na dłonie wykonane z rur malowanych proszkowo. Korpus osadzony na ocynkowanej oraz malowanej proszkowo sprężynie. Wszelkie metalowe łączniki mają być pochowane w specjalnych plastikowych zaślepkach.

- Bujak / sprężynowiec

Jednoosobowa huśtawka dla dzieci zamontowana na stalowej sprężynie malowanej proszkowo o średnicy \varnothing 200mm i wysokości minimum 400 mm. Konstrukcja wykonana ze tworzywa HDPE.

W każdej miejscowości dwa różne bujaki.

Montaż elementów placów zabaw:

- Wyroby wbetonowane w grunt na stałe za pomocą stalowych, ocynkowanych kotw,
- Fundamenty poniżej głębokości przemarzania,
- Beton klasy co najmniej B15.

- piaskownica czworokątna

Piaskownica czworokątna o boku 2,5 x 2,5 m z drewna litego. Dwa siedziska wykonane z tworzywa HDPE.

Urządzenia i materiały, z których elementy placów zabaw będą wykonane muszą posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia.

Jakiegolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucane.

Wszystkie urządzenia winny posiadać atesty i certyfikaty zgodności z PN-EN 1176 – 1÷ 7

5.3. UKŁADANIE NAWIERZCHNI

5.3.1. Wykonanie robót obejmuje:

- korytowanie na głębokość i szerokość przewidzianą projektem oraz wykonanie korytowania pod krawężniki i obrzeża,
- wykonanie ław betonowych,
- ułożenie krawężników i obrzeży,
- wykonanie górnej warstwy podbudowy,
- wykonanie podsypki piaskowej,
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej.

5.3.2. Korytowanie

Korytowanie na głębokość i szerokość przewidzianą projektem oraz wykonanie rowków pod krawężniki i obrzeża. Wywóz lub składowanie urobku należy uzgodnić z Inspektorem nadzoru.

Metody wykonywania wykopów (ręcznie lub mechanicznie) powinny być dostosowane do głębokości wykopów, danych geotechnicznych oraz posiadanego sprzętu mechanicznego.

Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w dokumentacji projektowej.

W czasie wykonywania wykopów na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za bezpieczeństwo obszaru przyległego do wykopu, wraz ze znajdującymi się tam budowlami.

Napotkane w obrysie wewnętrznym wykopu przewody i kable elektryczne lub inne należy zabezpieczyć (przez podwieszenie do prowizorycznej konstrukcji) wg wymagań użytkowników tych urządzeń.

5.3.4. Podłoże

- Należy wykonać warstwy podbudowy jak w dokumentacji projektowej.
- Kruszywo powinno być rozkładane w warstwie o jednakowej grubości, przy użyciu równiarki.
- Grubość rozłożonej warstwy powinna być taka, aby po jej zagęszczeniu osiągnięto grubość projektowaną.
- Wszystkie warstwy podbudowy należy zagęszczać mechanicznie, warstwami o grubości 10 - 20 cm.
- Podsypkę piaskową należy wyprofilować i zagęścić.

5.3.5. Układanie nawierzchni

- wykonanie ław betonowych wg dokumentacji projektowej
- ułożenie krawężników i obrzeży
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej (łącznie w 4 miejscowościach 207,88 m²)
 - kostkę należy ułożyć odpowiednio wyżej od krawężników, uwzględniając ubicie nawierzchni wibratorem,
 - należy ułożyć pasy skrajne z kostki, z przycięciem kostek do linii brzegowej układanej nawierzchni,
 - należy skontrolować jakość ułożenia nawierzchni i sprawdzenie spadków,
 - spoiny należy wypełnić zaprawą piaskową.

Za niedopuszczalne uznaje się :

- niezgodne z dokumentacją wykonanie prac budowlanych,
- niezgodne z projektem trasowanie nawierzchni
- nieodpowiednie zagęszczenie warstw podbudowy
- nierówności nawierzchni
- nieodpowiednie wyprofilowanie spadków nawierzchni

– nie uprzątnięcie terenu z resztek po wykonaniu prac

5.4. WYKONANIE TRAWNIKÓW

Wyznaczenie miejsc wykonania trawników należy wykonać na podstawie Dokumentacji Projektowej.

5.4.1. Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu, kamieni i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku bardzo mało urodzajnej ziemi należy zastosować 5 cm warstwę kompostu, mieszając go z istniejącą ziemią), następnie teren należy wyrównać,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą wysokości 5 cm i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim a potem wałem – kolczatką lub zagrabić,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości 2 do 4 kg na 100 m² chyba, że projekt przewiduje inaczej,
- przykrycie nasion przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego.

5.4.2. Nasiona traw

Jedynie gotowe mieszanki traw powinny być stosowane w zależności od warunków lokalnych. Gotowe mieszanki traw powinny mieć oznaczony skład procentowy, klasę, nr normy wg której zostały wyprodukowane, zdolność kiełkowania.

5.4.3. Nawozy mineralne

Nawozy mineralne powinny być fabrycznie opakowane z wyspecyfikowanym składem chemicznym (zawartość azotu (N), fosforu (P), potasu (K)) oraz procentową zawartość składników. Nawóz powinien być zabezpieczony przeciw wysypywaniu się i zbrylaniu.

Nawożenie należy prowadzić wg następującego dozowania rocznego:

- a) azot (N) - 1,0 ÷ 1,5 kg na 100 m² trawnika,
- b) fosfor (P) - 0,9 ÷ 1,0 kg P₂O₅ na 100 m² trawnika,
- c) potas (K) - 0,8 ÷ 1,0 kg K₂O na 100 m² trawnika.

Inspektor nadzoru powinien zaakceptować zasady stosowania i skład mieszanki nawozowej.

5.4.4. Pielęgnacja trawników

Pielęgnacja trawników w okresie gwarancji obejmuje:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 5 - 10 cm, następne gdy trawa odrośnie do wysokości 10-12 cm,
- trawa po skoszeniu powinna być zgrabiona,
- koszenia trawników powinny odbywać się często, wysokość cięcia i częstość koszenia należy dostosować do rodzaju wysianej trawy,
- nawożenie w trakcie pielęgnacji
- nawóz wysiewamy gdy trawa jest zupełnie sucha, a po wysiewie obficie podlać. Wiosną trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu, latem należy zwiększyć dawkę fosforu i potasu ograniczając azot, ostatnie nawożenie z udziałem fosforu i potasu,

- chwasty trwale należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze można stosować po upływie 6 miesięcy od założenia trawnika.

5.4.5. Pielęgnacja po posadzeniu

Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym (w ciągu roku po posadzeniu) polega na podlewaniu, odchwaszczaniu, nawożeniu.

6. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu, itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację kierownika budowy.

7. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Podczas transportu w celu zabezpieczenia przed uszkodzeniem przewożone materiały i towary powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczaniem się wewnątrz środka transportu i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

Środki i urządzenia transportowe powinny być odpowiednio przystosowane do transportu materiałów, elementów, konstrukcji, urządzeń, itp. niezbędnych do wykonywania danego rodzaju robót. Materiały do budowy przewozi się wszystkimi środkami transportowymi dopuszczonymi do wykonywania zamierzonych robót.

Wykonawca zapewni środki transportowe w ilości gwarantującej ciągłość dostaw materiałów, w miarę postępu robót.

8. WYKONANIE ROBÓT

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

9. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Kontrola jakości związana z budową placów zabaw w Gostkowie, Rozstępniewie, Topólce i Woszczkowie, w ramach zadania: „Utworzenie miejsc wypoczynku i rekreacji na szlaku rowerowym wokół gminy Miejska Górka”, powinna obejmować zbadanie zgodności użytych materiałów z planowanym zakresem robót do wykonania oraz stwierdzenie zgodności na podstawie oględzin i pomiarów. Badanie materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia następuje poprzez porównanie ich cech z wymaganiami określonymi w kosztorysie i specyfikacji technicznej na podstawie dokumentów określających jakość wbudowanych materiałów i porównanie ich cech z normami przedmiotowymi, atestami producentów lub warunkami określonymi w specyfikacji technicznej oraz bezpośrednio na budowie poprzez oględziny zewnętrzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne.

10. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiaru w zależności od rodzaju robót, przyjętych materiałów lub urządzeń są:

- 1 m
- 1 m²
- 1 m³
- 1 szt.

11. ODBIÓR KOŃCOWY ROBÓT

Odbiór końcowy – roboty, na podstawie dokumentacji projektowej i przepisów związanych, odbiera komisja powołana przez Inwestora na zgłoszenia Wykonawcy robót.

Inwestor na pisemny wniosek - zgłoszenie Wykonawcy o terminie planowanego zakończenia robót ustala termin odbioru końcowego robót i zwołuje komisję odbiorową.

W skład komisji wchodzi przedstawiciele Inwestora i Wykonawcy.

Komisja ma obowiązek sprawdzenia:

- zachowania stref bezpieczeństwa montowanych urządzeń
- przestrzegania zaleceń instrukcji montażu poszczególnych urządzeń
- certyfikatów uprawniających do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa B tzw. certyfikaty bezpieczeństwa, atestów i deklaracji zgodności na zastosowane wyroby i urządzenia
- posiadania aprobat technicznych i innych dokumentów normujących wprowadzanie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie
- czy nastąpiło uporządkowanie terenu realizacji zadania
- czy Wykonawca przy realizacji inwestycji nie spowodował zniszczeń mienia i terenu w granicach placu budowy

Protokół odbioru końcowego robót stanowi podstawę do rozliczenia robót i wystawienia faktury VAT za zakończone i odebrane roboty.