

**ZARZĄDZENIE NR 123/2021  
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 22 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Burmistrz Miejskiej Górki zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży zabudowaną nieruchomość położoną w Niemarzynie, stanowiącą własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez: wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górce - Rynek 33 oraz sołectwa Niemarzyn, zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik do zarządzenia Nr 123/2021  
Burmistrza Miejskiej Górki  
z dnia 22 stycznia 2021 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin płatności	Forma zbycia nieruchomości
1	Niemarzyn	PO1R /00029489/5  Działka o nr ewid. Gruntu 283/13  B	0,0738 ha	nieruchomość jest zabudowana budynkami gospodarczymi, bez żadnych przyłączy, stanowi tereny mieszkaniowe, dostęp do drogi publicznej przez teren gminny	zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka w/w działka stanowi teren zwartej wsi z dopuszczeniem realizacji uzupełniających funkcjami niekolidującymi	<b>25 000,00zł</b>  Ww kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj Dz.U. z 2020r. poz.106).	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości	Ustny przetarg nieograniczony

**UWAGI:**

1. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni tj. od 01 lutego 2021 do 22lutego 2021r.na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Niemarzyn , zamieszczenie na stronie internetowej a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Zycie Rawicza”.
2. Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2020r., poz.65) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.z 2019r. , poz.1362) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia niniejszego tj. do 05marca2021r.Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku , nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.