

**ZARZĄDZENIE NR 121/2021  
BURMISTRZA MIEJSKIEJ GÓRKI**

z dnia 21 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.z 2020 r. poz. 65 ze zm.),zarządzam co następuje:

**§ 1.**Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości rolne położone w Miejskiej Górcie, Woszczkowie i Oczkowicach , stanowiące własność Gminy Miejska Górka.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Woszczkowo i Oczkowice zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz w prasie lokalnej .

**§ 3.** Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Karol Skrzypczak**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 121/2021

Burmistrza Miejskiej Górk

z dnia 21 stycznia 2021 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (KW, nr działki)	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin płatności	Forma zbycia nieruchomości
1	Woszczkowo	PO1R/00047681/3  Działka o nr ewid. Gruntu 277  R IVa	0,51 00 ha	Nieruchomość wykorzystywana rolniczo, zlokalizowana przy gruntowej drodze gminnej	zgodnie z m.p.z.p. Farma Wiatrowa Sobialkowo, zatwierdz. Uchwałą Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z 29.11.2012r. Nr XXVII/129/12 - stanowi teren rolniczy	<b>33 500,00zł</b> Ww. kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.106).	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości	Ustny przetarg nieograniczony
2	Oczkowice	PO1R/00031236/4  Działka o nr ewid. Gruntu 363/6  R IIIa	1,00 00 ha	Nieruchomość wykorzystywana rolniczo, zlokalizowana przy gruntowej drodze gminnej	zgodnie z m.p.z.p. Farmy Wiatrowej Piaski zatwierdz. Uchwałą Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z 23.04.2014r. Nr XLII/212/14 - stanowi teren rolniczy	<b>68 900,00zł</b> Ww. kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 106).	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości	Ustny przetarg nieograniczony
3.	Miejska Górka	PO1R/00029491/2  Działka o nr ewid. Gruntu 311  R VI	0,40 60 ha	Nieruchomość wykorzystywana rolniczo, zlokalizowana przy Dabroczni, bez dostępu do drogi publicznej.	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej- grunt rolny	<b>45 000,00zł</b> Ww. kwota nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.106).	Nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości	bezprzetargowo

#### UWAGI:

1. Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie przez okres 21 dni tj. od 22 stycznia 2021 do 12lutego 2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie - Rynek 33 oraz sołectwa Woszczkowo i Oczkowice , zamieszczenie na stronie internetowej a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Zycie Rawicza”.

2. Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz.65) oraz art.3 ust.1. ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. , poz.1362) winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia niniejszego tj. do 05marca2021r. Po bezskutecznym upływie terminu do złożenia wniosku , nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

3. Do sprzedaży w/ w nieruchomości stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2019r. , poz.1362)