

Uchwała Nr VII/52/19
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie
z dnia 29 maja 2019 roku

w sprawie zatwierdzenia zmiany Planu Odnowy Miejscowości Miejska Górka

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

Rada Miejska w Miejskiej Górcie uchwała co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza się zmiany Planu Odnowy Miejscowości Miejska Górka, przyjęte uchwałą zebrania Rady Osiedla Miejska Górka w dniu 17 maja 2019 roku.
2. W uchwale nr XVIII/92/12 Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Miejska Górka, zmienia się załącznik nr 1 i otrzymuje on brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miejskiej Górki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



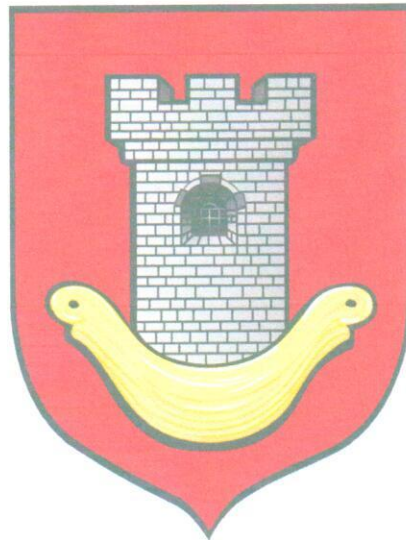
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Zdzisław Goliński

RADA MIEJSKA
w Miejskiej Górcie
ul. Rynek 33
63-910 Miejska Górcza

Załącznik nr 1
do Uchwały nr VII/52/19
Rady Miejskiej w Miejskiej Górcie
z dnia 29 maja 2019 roku

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MIEJSKA GÓRKA NA LATA 2019-2026



Gmina Miejska Górcza

Maj 2019 r.

Spis treści

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	3
2.1. Historia.....	3
2.2. Położenie	4
2.3. Demografia.....	5
2.4. Bezrobocie	5
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	6
3.1. Gospodarka	6
3.2. Rolnictwo	6
3.3. Oświata.....	7
3.4. Ochrona zdrowia	8
3.5. Kultura, zabytki, pomniki przyrody	8
3.6. Obiekty i tereny o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców .	8
3.7. Infrastruktura techniczna.....	10
3.8. Kapitał ludzki i społeczny	10
4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości Miejska Górka:	17
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	19
5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem każdej inwestycji.....	19
5.2. Opis planowanych zadań do realizacji	20
6. Promocja Planu Odnowy Miejscowości	21
7. Podsumowanie	21

1. Wstęp

Od momentu wstąpienia Polski do Unii Europejskiej, rozwój i odnowa polskich miejscowości jest koncepcją niezmiernie ważną oraz konieczną. To nie tylko renowacja budynków, porządkowanie i zagospodarowanie przestrzeni, realizacja nowych inwestycji, ale przede wszystkim chęć podwyższenia standardu i jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie atrakcyjności miejscowości. Możliwość osiągnięcia tego daje między innymi Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Plan Odnowy Miejscowości Miejska Górka jest dokumentem wymaganym podczas starania się o środki finansowe z PROW. Są w nim przedstawione inwestycje, których celem jest poprawa warunków życia mieszkańców oraz rozwój miejscowości. Plan ten zawiera również charakterystykę Miejskiej Górki, inwentaryzację zasobów, analizę mocnym i słabych stron miejscowości, krótki opis planowanych przedsięwzięć oraz obiektów i terenów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.

W wyniku debaty mieszkańców, Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego w Miejskiej Górcie, podjęto decyzje o przystąpieniu do Programu. Wspólnie określono cele i zadania inwestycyjne. Ponadto do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w Miejskiej Górcie przeprowadzono wywiad wśród mieszkańców, którego celem była ocena standardu życia mieszkańców oraz trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tego wywiadu umożliwiły sporządzenie analizy SWOT.

2. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

2.1. Historia

Miejska Górka, zwana dawniej „Górka”, jest najstarszym grodem ziemi rawickiej. Pierwsze wzmianki o istnieniu osady sięgają pierwszej połowy XIII w. W spisie miast wielkopolskich ufundowanych na prawie Magdeburskim, Górka figuruje po raz pierwszy w 1458 r. Jej pierwszym dziedzicem był pochodzący z możnego rodu Łukasz I Górka. Po śmierci ostatniego z rodu Górków, Wojewody Poznańskiego Stanisława Górki, Miejska Górka przypadła w posiadanie Czarnkowskim, a później Przerębskim.

Po roku 1502, miasto przeszło w posiadanie rodu Przyjemskich. Następnie przypadło w posiadanie królowi Stanisławowi Leszczyńskiemu, a później Aleksandrowi Józefowi Sułkowskiemu.

W 1564 r. Miejska Górka została doszczętnie spalona. W czasie najazdu szwedzkiego na Polskę miasto ponownie spalono. Pożar po raz trzeci całkowicie strawił Górkę w 1707 roku. Po tych klęskach wzniesiono szereg budowli, które częściowo zachowały się po dziś dzień i stanowią dla społeczeństwa Miejskiej Górki bezcenne zabytki.

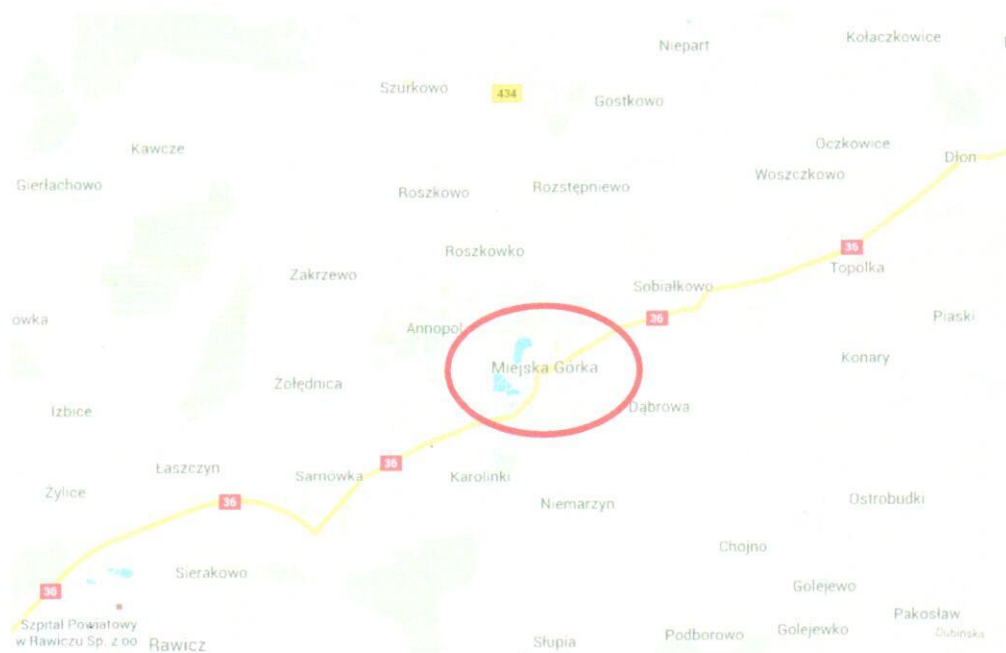
Za czasów zaboru pruskiego, tj. od 1793 r. (z przerwą w latach 1807-1815) do 1919 r., za rządów księcia warszawskiego, miasto Miejska Górka należało do Niemiec i zostało przemianowane na „Görchen”, podobnie było w czasie II wojny światowej. Na początku XX wieku, folwark „Mała Górka”, należący do majeratu Sułkowskich, został przyłączony do miasta Miejska Górka.

W wyniku reorganizacji Gromadzkich Rad Narodowych z dniem 1 stycznia 1973 r. na obszarze 10 038 ha powstała Gmina Miejska Górka, a decyzją władz centralnych powołana na gminę wzorcową. Początkowo składała się z 17 wsi sołeckich.

2.2. Położenie

Miejska Górka leży na $51^{\circ} 39' 18''$ N i $16^{\circ} 57' 16''$ E, nad rzeką Dąbrocznią (prawy dopływ Orli). Miejsowość ma powierzchnię 312,65 ha, przecina ją droga krajowa nr 36 Lubin – Ostrów Wielkopolski. W pobliżu Miejskiej Górki znajduje się skrzyżowanie drogi krajowej nr 36 z drogą wojewódzką nr 434.

Miasto Miejska Górka oddalone jest około 110 km od stolicy województwa wielkopolskiego – Poznania i 9 km od miasta powiatowego - Rawicza.

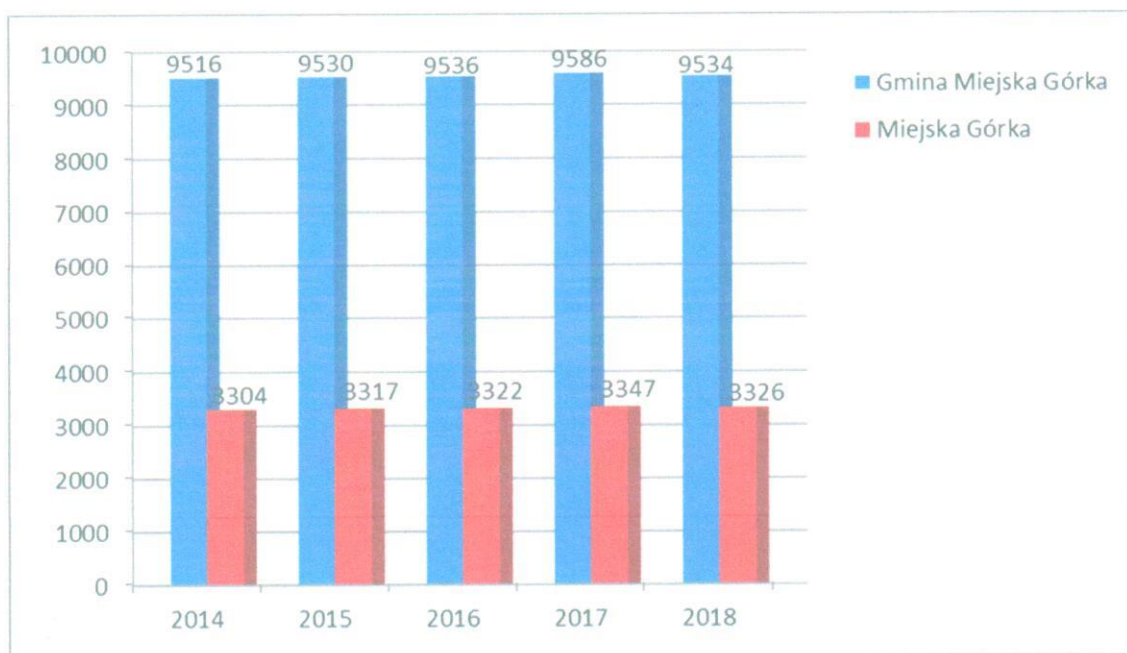


Rys. 1. Położenie Miejskiej Górki (źródło: <http://maps.google.pl>)

2.3. Demografia

Miejską Górkę zamieszkuje obecnie 3326 osób, co stanowi 34,89% ogółu mieszkańców gminy Miejska Górka. Gęstość zaludnienia wynosi 1064 osoby/km².

Porównując pięć ostatnich lat można zauważyć, że liczba mieszkańców Miejskiej Górki wahała się. Podobnie było w przypadku liczby ludności na terenie całej gminy (Rys. 2).



Rys. 2. Liczba ludności w gminie Miejska Górka i mieście Miejska Górka w latach 2014 - 2018

2.4. Bezrobocie

Na koniec 2018 r. stopa bezrobocia w powiecie rawickim wynosiła 4,1%. W Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowane było 1030 osób (w tym 622 kobiety). W gminie Miejska Górka liczba bezrobotnych wynosiła 137 osób. Stanowi to 13,3% ogółu bezrobotnych w powiecie rawickim. Brak danych dotyczących liczby bezrobotnych w Miejskiej Górcie – Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu nie prowadzi ewidencji osób bezrobotnych na terenie poszczególnych miejscowości.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Gospodarka

W Miejskiej Górcie można wyróżnić wiele punktów prowadzenia działalności gospodarczej, m.in. w zakresie:

- robót budowlano-instalacyjnych i dekarских,
- projektowania, kosztorysowania, nadzoru budowlanego,
- elektryki, automatyki, informatyki,
- usług rachunkowych,
- geodezyjno-kartograficznym,
- przewozu osób autobusem,
- krawiectwa lekkiego,
- elektromechaniki w zakresie naprawy sprzętu AGD, RTV,
- stolarstwa, zduństwa, ślusarstwa i tokarstwa,
- murarstwa i kamieniarstwa,
- produkcji i sprzedaży betonu,
- szlifowania i wytwarzania szkieł ozdobnych i kryształów,
- mechaniki, blacharstwa i lakiernictwa pojazdów,
- transportu międzynarodowego i na terenie kraju.

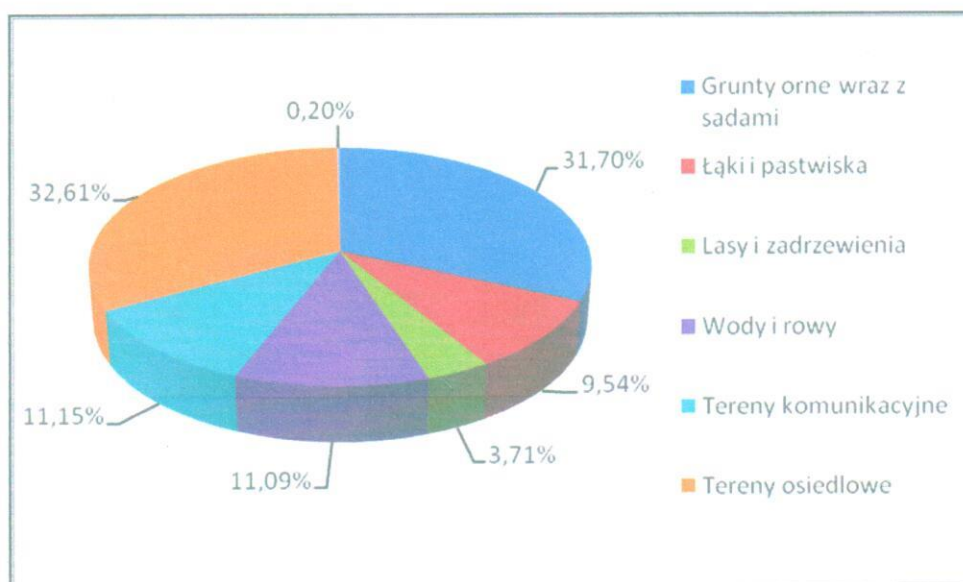
Na terenie miasta znajdują się również zakłady fryzjerskie, zakład usługowo-szklarski, zakład wulkanizatorski, sklepy spożywczo-przemysłowe i spożywczo-rolne, małe gastronomie oraz duże przedsiębiorstwa usługowo-handlowe, zajmujące się m.in. produkcją i sprzedażą betonu. Część mieszkańców Miejskiej Górki zajmuje się rolnictwem, handlem art. do produkcji rolnej i odżywek dla zwierząt, kupnem-sprzedażą samochodów i części zamiennych, skupem i sprzedażą zwierząt rzeźnych na terenie całego kraju. W Miejskiej Górcie jest także cukrownia, która istnieje od 1884 r.

3.2. Rolnictwo

Powierzchnia całkowita Miejskiej Górki wynosi 312,65 ha. Strukturę użytków w Miejskiej Górcie przedstawiają tabela 1. i rysunek 3.

Tabela 1. Struktura użytków w Miejskiej Górcie

Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Udział w ogóle [%]
Grunty orne wraz z sadami	99,11	31,70
Łąki i pastwiska	29,82	9,54
Lasy i zadrzewienia	11,60	3,71
Wody i rowy	34,69	11,09
Tereny komunikacyjne	34,85	11,15
Tereny osiedlowe	101,96	32,61
Nieużytki	0,62	0,20
RAZEM	312,65	100,00



Rys. 3. Struktura użytków w Miejskiej Górcie (udział %)

3.3. Oświata

W gminie Miejska Górka z dniem 1 lipca 2007 roku powołano Gminny Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Oświaty (obecnie jest to Centrum Usług Wspólnych), którego celem jest obsługa i nadzór w zakresie spraw finansowych, organizacyjnych i administracyjnych szkół i przedszkoli.

Na terenie miasta funkcjonują 4 placówki oświatowe: 2 przedszkola, szkoła podstawowa oraz zespół szkół, w którego skład wchodzi liceum i szkoła zawodowa. Uczęszczają do nich dzieci i młodzież z Miejskiej Górki i okolicznych miejscowości.

Ogółem w roku szkolnym 2018/2019 w szkole podstawowej naukę pobiera 474 uczniów, w liceum - 79, a w szkole zawodowej - 126. Do przedszkoli uczęszcza 180 dzieci.

3.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Miejskiej Górki korzystają z podstawowej opieki medycznej w 2 placówkach. Są to NZOZ „Salus” lek. med. Zdzisław Goliński i NZOZ Przychodnia Lekarska lek. med. Barbara Bogacka-Gancarczyk.

3.5. Kultura, zabytki, pomniki przyrody

W Miejskiej Górcie ochroną konserwatora zabytków objęte są m.in. następujące obiekty:

- Układ urbanistyczny
- Zespół kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja
- Zespół kościoła ewangelickiego pw. Góry Tabor
- Zespół szkoły, ul. Paderewskiego 35
- Zespół szkoły, ul. Szkolna 1
- Bank, ul. Rynek 3
- Poczta, ul. Paderewskiego 32
- Strzelnica Bractwa Kurkowego
- Zespół willi, ul. Dworcowa 16
- Rozdzielnia gazu, ul. Kobylińska
- Pozostałości zespołu cegielni, ul. Kobylińska
- Zespół cukrowni, ul. Rawicka 42-44
- Młyn, ul. Paderewskiego 4
- Stolarnia, ul. Konopnickiej
- Budynek gospodarczy, ul. Kilińskiego
- Budynek gospodarczy, pl. Korczaka
- Budynek gospodarczy z częścią mieszkalną, ul. Sienkiewicza
- Budynek gospodarczy, ul. Sienkiewicza
- Budynek gospodarczy, ul. 22 Stycznia
- Stodoła w zagrodzie, ul. Słoneczna

3.6. Obiekty i tereny o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

- Park miejski z muszlą koncertową - uchwałą Miejskiej Rady Narodowej w Miejskiej Górcie z 1963 r. postanowiono las komunalny o powierzchni 11 ha przemianować na park miejski. Teren lasu przystosowano do warunków rekreacji i wypoczynku.

Wykonano szereg dróg spacerowych na terenie całego parku, ustawiono ławki i doprowadzono linię energetyczną. Muszlę koncertową wybudowano w czynie społecznym.

- Rynek w Miejskiej Górcie - jest to czworoboczny plac, zabudowany domami z XIX wieku. Znajduje się w centralnej części miejscowości. Środek rynku zmodyfikowano w 1934 r., a znajdująca się tam figura św. Benona została zniszczona przez okupanta. Obecnie na środku rynku w Miejskiej Górcie jest wydzielony obszar zieleni wraz z ławkami. Na rynku znajduje się także przystanek autobusowy i parking.
- Stadion sportowy - dokumentem wszczynającym starania się o pozyskanie terenu na cele publiczne, m.in. na budowę stadionu sportowego, jest uchwała Rady Narodowej z dnia 23 marca 1945 r. W maju 1947 r. Wojewoda Poznański, poprzez Regionalny Urząd Planowania Przestrzennego w Poznaniu, przyznał miastu Miejska Górka część gruntów Fundacji Sułkowskich, zwanych „Pasternik”, na cele o charakterze publicznym. Uchwałą Miejskiej Rady Narodowej z dnia 29 marca 1956 r. przekazano teren stadionu sportowego, łącznie 5 ha, w wieczyste użytkowanie każdorazowo istniejącemu klubowi sportowemu. W dniu 22 lipca 1959 r. nastąpiło uroczyste oddanie do użytku płyty boiska do piłki nożnej. Obecnie na stadionie rozgrywane są mecze piłki nożnej z udziałem Klubu Sportowego SPARTA Miejska Górka. Co roku na obozy piłkarskie przyjeżdżają dzieci i młodzież, głównie z woj. wielkopolskiego. W 2009 r. na terenie stadionu miejskiego zakończono budowę dwóch boisk ze sztuczną nawierzchnią (piłkarskiego oraz wielofunkcyjnego do gry w siatkówkę, koszykówkę i piłkę ręczną) wraz z kontenerowym budynkiem przeznaczonym na szatnie i sanitariaty. W 2011 r. na terenie stadionu powstał kort tenisowy ze środków PROW na lata 2007-2013 z działania Odnowa i rozwój wsi.
- Zbiornik wodny Balaton - do 2010 roku należał do miejscowej cukrowni, obecnie jest własnością Gminy. Pełni on funkcję zbiornika retencyjnego. Jego powierzchnia wynosi 32 ha, głębokość sięga 3 m, a objętość czynna wynosi 360 000 m³. W 1963 r. cukrownia w Miejskiej Górcie przystąpiła do budowy zbiornika retencyjnego na obszarze 1 ha obok stadionu sportowego. Konieczność budowy zbiornika retencyjnego wynikała z braku dostatecznej ilości i jakości wody w rzece Dąbroczni w okresie kampanii buraczonej. Budowa zbiornika trwała ok. 18 miesięcy. W roku

1968 cukrownia przystąpiła do rozbudowy zbiornika o dalsze 4 ha. Dzięki temu w okolicy zdołano zrekultywować wiele powierzchni nieużytków. Z rozbudową zbiornika wiązała się także sprawa kąpieliska. Kąpielisko było czynne na początku lat 70. Dzisiaj Balaton jest zbiornikiem przystosowanym do połowu ryb.

3.7. Infrastruktura techniczna

Cała Miejska Górka jest zelektryzowana. Miasto zasilane jest gazem z gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Krobia - Rawicz, gazem ziemnym, zaazotowanym. Miasto jest zwodociągowane w 100%. Posiada kanalizację deszczową i kanalizację sanitarną. Na terenie miasta istnieje też sieć szerokopasmowego Internetu.

Gospodarka odpadami jest uregulowana. Mieszkańcy posiadają pojemniki na śmieci i są zaopatrywani w worki do segregacji odpadów. Wywozem śmieci zajmuje się firma wyłoniona w drodze przetargu przez Komunalny Związek Gmin Regionu Leszczyńskiego.

Na terenie Miejskiej Górki brak jest centralnych systemów ciepłowniczych. Istnieje natomiast znaczna ilość małych kotłowni na potrzeby budynków użyteczności publicznej (np. szkoły), zakładów produkcyjnych oraz bloków mieszkalnych.

3.8. Kapitał ludzki i społeczny

- Klub Sportowy SPARTA – został utworzony w 1923 r. Jednym z jego pierwszych prezesów był Jan Grabowski, a od prawie 30 lat zarządza nim Tadeusz Błochowiak. W klubie działa sekcja piłki nożnej. Składa się ona z sześciu drużyn: seniorów, juniorów młodszych, trampkarzy, młodzików, orlików i żaków. Zespół seniorów przez kilka lat grał w IV lidze wielkopolskiej grupy południowej. Obecnie znajduje się w czołówce ligi okręgowej. Klub dysponuje stadionem o pojemności 800 miejsc, w tym 313 siedzących, składa się z dwóch boisk trawiastych, kompleksu boisk sportowych, w skład których wchodzi boiska do gry w piłkę nożną, koszykówkę, siatkówkę oraz kort tenisowy. Ze względu na dobre warunki i odpowiednie wyposażenie w sprzęt do treningów, miejskogórecki obiekt sportowy zyskał w ostatnich latach charakter ośrodka szkoleniowego dla piłkarskiej młodzieży.
- Towarzystwo Sympatyków Baseballu DEMONY – powstało w 1994 r. Towarzystwo Sympatyków Baseballu DEMONY w Miejskiej Górce poszczycić się może sporymi osiągnięciami. Stowarzyszenie z powodzeniem propaguje baseball na terenie gminy

i poza jej granicami. Dyscyplinę tę uprawia około 70-osobowa grupa dzieci i młodzieży, trenująca w kilku zespołach, startujących w różnych kategoriach wiekowych. W swoich szeregach mają także reprezentantów kraju. Najstarsza drużyna DEMONÓW od kilku sezonów gra w Ekstralidze Baseballu. W 2009 roku wywalczyła tytuł Mistrza Polski. TSB dysponuje nowoczesnym boiskiem baseballowym z trzema płytami do rozgrywania meczów, na którym odbywają się turnieje o zasięgu krajowym i międzynarodowym.

- Uczniowski Klub Sportowy Ju-Jitsu i Judo - klub powstał w lutym 2006 r. Do jego zadań należą: upowszechnianie kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży na terenie gminy, dbałość o rozwój sportu w środowisku lokalnym, popularyzowanie dyscyplin ju-jitsu i judo oraz propagowanie aktywnego sposobu spędzania wolnego czasu. UKS zrzesza ponad 50 zawodników. Zajęcia w klubie prowadzą sportowcy mający w swoim dorobku tytuły i medale zdobywane w Mistrzostwach Świata, Pucharze Europy i Mistrzostwach Polski.
- Klub Sportowy MXMG - powstał z inicjatywy młodych ludzi, którzy preferują sporty ekstremalne, ale uprawiane w bezpiecznych warunkach. Klub został wpisany 28 września 2012 roku do Ewidencji Klubów Sportowych nieprowadzących działalności gospodarczej prowadzonej przez Starostę Rawickiego. Głównymi celami Klubu są: upowszechnienie kultury fizycznej i sportu, przeciwdziałanie patologiom społecznym, wspomaganie rozwoju społeczności lokalnej, kształtowanie postaw kibica i zawodnika, promowanie aktywnego sposobu spędzania czasu, tworzenie infrastruktury przeznaczonej do uprawiania sportów związanych z pojazdami jednośladowymi. Do największego dotychczasowego sukcesu Klubu należy wybudowanie toru motocrossowego na byłym wysypisku śmieci w Rozstępniewie. Było to możliwe dzięki ogromnej pracy samych zawodników. Konsekwencją w realizowaniu zadania sprawiła, że już w październiku 2012 roku można było zorganizować pokaz jazdy motocrossem. Oficjalne otwarcie toru odbyło się w 2015 r.
- Towarzystwo Turystyczne „TRAMP” - wywodzi się z Koła Turystyki Rowerowej powstałego w 2000 r. przy Szkole Podstawowej w Miejskiej Górcie. Towarzystwo jest organizatorem wielu ciekawych imprez, takich jak: Rajd Kurkowy, Rajd Seniora, Rajd Wokół Gminy Miejska Górka czy Rajd Niepodległości, gdzie w nietypowy sposób można uczcić rocznicę wyzwolenia Polski spod jarzma zaborców. Ponadto co roku TT

„TRAMP” organizuje letnie wyprawy dookoła województw. Rowerzyści objechali już województwo wielkopolskie, lubuskie, zachodniopomorskie i dolnośląskie. Z roku na rok systematycznie rośnie grupa rowerowych zapaleńców. Rajdy rowerowe organizowane przez TT TRAMP często skupiają blisko 100 uczestników w wieku od kilku do nawet siedemdziesięciu kilku lat.

- Młodzieżowy Klub Szachowo - Warcabowy PAT - Klub został zarejestrowany w grudniu 2004 r. Zajmuje się tworzeniem warunków i rozwojem kultury fizycznej, sportu i rekreacji wśród mieszkańców gminy Miejska Górka, a w szczególności dzieci i młodzieży szkolnej. PAT organizuje turnieje szachowe i warcabowe dla szkół podstawowych i gimnazjów oraz dla dorosłych - na terenie gminy Miejska Górka, a także powiatu rawickiego. Juniorzy z klubu PAT startują na wszystkich szczeblach rozgrywek indywidualnych począwszy od mistrzostw gminnych, poprzez finały powiatowe i wojewódzkie, do finałów Mistrzostw Polski włącznie.

- Zespół taneczny „PERFEKT” - powstał w 1992 roku. Duża ilość osiągnięć świadczy o umiejętnościach i talencie formacji. Niektóre z osiągnięć to:
 - udział Zespołu w programie telewizyjnym Polsatu "Gwiazdka z Hugo"
 - I miejsce w Regionalnych Eliminacjach do XXIV Międzynarodowego Festiwalu "Konin 2003"
 - wyróżnienie zespołu „PERFEKT” na Wielkopolskim Festiwalu Dziecięcych i Młodzieżowych Zespołów Tanecznych "Konin 2003"
 - grupa występowała także na Festiwalu Kultury Polskiej w Nederweert, w Holandii.

- Stowarzyszenie Dzieci i Osób Niepełnosprawnych - powstało w 1992 roku. Zrzesza około 300 członków. W 2004 r. uzyskało status organizacji pożytku publicznego. Podstawowym celem jego działalności jest integracja społeczna osób niepełnosprawnych. Z inicjatywy SDiON w miejskogóreckiej szkole podstawowej powstały klasy integracyjne i klasa specjalna. Od grudnia 2004 r. stowarzyszenie prowadzi w Miejskiej Górcy Warsztaty Terapii Zajęciowej, zajmujące się rehabilitacją osób niepełnosprawnych z terenu powiatu rawickiego. Mieszczą się one w wyremontowanym i zaadaptowanym dla ich potrzeb budynku dawnej szkoły. Środki na działalność SDiON uzyskuje z PFRON, Urzędu Marszałkowskiego

w Poznaniu, Starostwa Powiatowego w Rawiczu, Gminy Miejska Górka oraz od osób prywatnych.

- Stowarzyszenie Uniwersytet Drugiego Wieku 45+ - inicjatorkami utworzenia uniwersytetu w Miejskiej Górcie były panie: Elżbieta Bogacka - założycielka i pierwsza prezes Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Lesznie, który powstał w 1999 r., oraz Stefania Nawrocka – współzałożycielka tego uniwersytetu. Osoby po 45 roku życia, aktywne zawodowo oraz te, które nie pracują, a chciałyby podjąć pracę, mają możliwość uczestniczenia w wykładach oraz w zajęciach wybranych przez siebie sekcji. Dzięki temu będą mogły podwyższać swoje kwalifikacje i umiejętności. W Polsce działa wiele Uniwersytetów Trzeciego Wieku - nawet w naszym sąsiedztwie, np. w Rawiczu, Lesznie, Gostyniu, Kościanie, Śmiglu, Lipnie, natomiast Uniwersytet Drugiego Wieku w Miejskiej Górcie jest drugim - po warszawskim - uniwersytem tego typu w Polsce. 12 maja 2011 roku odbyło się zebranie Komitetu Założycielskiego Stowarzyszenia „Uniwersytetu Drugiego Wieku 45+” w Miejskiej Górcie, składającego się z 21 osób, z którego wybrano zarząd. Honorowy patronat nad Uniwersytem objął burmistrz Miejskiej Górki.
- Sekcja Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых - jest jedną z ośmiu sekcji należących do Oddziału PZHGP w Rawiczu. Działa od 1993 roku i zrzesza ponad dwudziestu członków, także spoza gminy. Miejskogórecki hodowcy, w ramach współzawodnictwa, każdego roku przeprowadzają loty gołębi. Na zakończenie sezonu biorą udział w organizowanej przez rawicki oddział wystawie ptaków, które osiągnęły najlepsze wyniki.
- Stowarzyszenie Gołębi Rasowych, Drobiu Ozdobnego, Ptaków Egzotycznych i Zwierząt Futerkowych - powstało w 2016 r. Obecnie liczy 24 członków, którzy zajmują się hodowlą różnych gatunków papug, gołębi, kur, a także świnek morskich i królików. W 2017 r. Stowarzyszenie brało udział w miejscowych imprezach takich jak m.in.: Dni Miejskiej Górki, Dożynki Gminne, czy organizowanych poza naszą gminą Regionalnych Targach Rolniczych w Gołaszynie. Członkowie są też organizatorami miejskogóreckiej wystawy Zwierząt i Ptaków Ozdobnych.
- Terenowe Koło Hodowców Koni - zrzesza hodowców z gmin Miejska Górka, Jutrosin, Pakosław, Bojanowo i Rawicz. Jego początki sięgają 1945 r. Przez

trzydzieści lat działało pod nazwą Powiatowe Koło Hodowców Koni. Po zlikwidowaniu powiatów w 1976 r., przekształciło się w Terenowe Koło Hodowców Koni. Od 1990 roku Koło organizuje w Miejskiej Górcie premiowania źrebiąt i wystawy koni o zasięgu regionalnym.

- Koło Pszczelarzy Miejska Górka - działa od 1947 r. i zrzesza czternastu członków, którzy w swoich pasiekach posiadają około 300 rodzin pszczelich. Koło należy do Rejonowego Związku Pszczelarzy w Lesznie. Od kilku lat pszczelarze biorą udział w Dożynkach Gminnych, gdzie prezentują swoje stoiska, na których można zapoznać się z pracą pszczelarzy i posmakować wszelkich dóbr od pszczół. Spotykają się także na zebraniach i organizowanych wyjazdach.
- Miejskogóreckie Stowarzyszenie Wędkarskie „Okoń” – powstało w 2010 r. z inicjatywy kilkunastu osób. Obecnie skupia 112 członków z gminy Miejska Górka. Po podpisaniu umowy z Gminą Miejska Górka na gospodarowanie zbiornika wodnego Balaton, uporządkowano terenu wokół niego. Usunięto krzaki i zarośla, wyrównano teren i wykonano zjazd z drogi głównej, ułatwiając dojazd nad wodę. W części północnej zorganizowano miejsce zbiórek wędkarskich i miejsce do biwakowania. Systematycznie oczyszczane są też brzegi z nadmiaru trzciny. Od początku swojej działalności Stowarzyszenie postawiło na szeroko rozumianą rekreację. Na okalających zbiornik wałach zamontowano kilkanaście ławek, a na polance do biwakowania kilka zadaszonych ławostołów. Wędkarstwo jest dominującym celem działalności Stowarzyszenia, dlatego najważniejszym jego celem było odbudowanie rybostanu. Balaton jest systematycznie zarybiany takimi gatunkami jak m.in.: płoć, leszcz, lin, karaś, węgorz, okoń, szczupak czy amur.
- Koło Gospodyń Wiejskich - powstało w 1958 roku. Koło organizuje dla swoich członkiń i sympatyków wiele atrakcyjnych wyjazdów. Są to wycieczki jedno- i kilkudniowe do różnych zakątków naszego kraju. Jest również organizatorem uroczystych spotkań z okazji Dnia Kobiet, Dnia Matki i Andrzejek. Promując zdrowy sposób odżywiania, panie przygotowują pokazy pieczenia ciast, przyrządzania sałatek oraz potraw z mięsa i ryb. Przy KGW od 1978 r. działa zespół śpiewaczy GÓRE CZANKI. Grupa ma w swoim repertuarze m.in. piosenki żołnierskie, biesiadne, ludowe oraz dowcipne monologi. Występuje na imprezach lokalnych, np.

na Dniach Miejskiej Górki czy Dożynkach Gminnych. Uczestniczy też w przeglądach i konkursach zespołów śpiewaczych.

- Klub Seniora - powstał w 1974 roku i od tego czasu aktywnie uczestniczy w życiu lokalnej społeczności. Prowadzi różnorodną działalność na rzecz integracji lokalnego środowiska seniorów. Oferuje swoim członkom i sympatykom różne formy spędzania wolnego czasu. Organizuje wycieczki, rajdy, spotkania, pokazy itp. Do tradycji należy urządzenie imprez okolicznościowych z okazji Dnia Kobiet, Dnia Matki i Dnia Seniora oraz Świąt Bożego Narodzenia.
- Stowarzyszenie „Żyjmy z humorem” - rozpoczęło swoją działalność w 2013 r. Z chwilą utworzenia liczyło 18 członków, obecnie zrzesza 46 osób powyżej 55 roku życia. Organizuje wycieczki, rajdy rowerowe, spotkania biesiadne. Członkowie biorą udział w licznych imprezach takich jak: Dni Miejskiej Górki, Wianki, Dożynki, gdzie przygotowują stoiska z przygotowanymi potrawami. Z członków stowarzyszenia utworzyła się grupa rekonstrukcyjna „Żarno”, licząca 22 osoby. Podczas imprez organizowanych na terenie gminy i poza nią grupa prezentuje różne czynności przy użyciu dawnych narzędzi i urządzeń gospodarskich oraz domowych, między innymi: pranie na tarze, maglowanie, szatkowanie kapusty, ostrzenie, mielenie kawy. W ramach prezentacji miejskogórecki rekonstruktorzy przygotowują także wystawę starych urządzeń.
- Ochotnicza Straż Pożarna - powołana została w 1928 r. Po zakończeniu II wojny światowej działalność OSP została reaktywowana i działa po dziś dzień. W skład OSP wchodzi zarówno starsi mieszkańcy Miejskiej Górki, jak i dzieci. Spośród członków OSP tworzone są męskie i żeńskie drużyny, które biorą udział w Gminnych Zawodach Sportowo – Pożarniczych Straży Pożarnych i Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych. OSP w Miejskiej Górcie należy do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.
- Stowarzyszenie Orkiestra Dęta w Miejskiej Górcie - powstało w 2008r. - jest spadkobiercą długoletnich tradycji orkiestrowych w Gminie Miejska Górka. Stowarzyszenie liczy ok. 40 członków. Jego celem jest propagowanie szeroko rozumianej kultury muzycznej oraz popularyzacja twórczości amatorskich orkiestr dętych. Organizacja oferuje bezpłatne kursy i szkolenia dla dzieci i młodzieży

uzdolnionej muzycznie w zakresie nauki gry na instrumentach muzycznych. Stowarzyszenie realizuje zadania publiczne dofinansowane z budżetu Gminy Miejska Górka i Powiatu Rawickiego.

▪ „Na sportowo z Janem Pawłem II”

Wydarzenie ma miejsce 1 maja. Rozpoczyna się przy obelisku św. Jana Pawła II, gdzie liczne delegacje składają kwiaty. Po części oficjalnej, już na stadionie sportowym, odbywają się konkurencje sportowe. Mogą w nich brać udział wszyscy chętni. Imprezie towarzyszą różne atrakcje dla najmłodszych mieszkańców gminy.

▪ Gminne Zawody Sportowo - Pożarnicze Ochotniczych Straży Pożarnych i Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych

Odbywają się w maju lub czerwcu na stadionie sportowym. Biorą w nich udział drużyny męskie i żeńskie z terenu całej gminy. Strażacy mają okazję sprawdzić się w ćwiczeniach bojowych, sztafecie oraz musztrze. Zawody są dużą atrakcją dla mieszkańców gminy, którzy chętnie dopingują startujących zawodników.

▪ „Wianki”

Od kilkunastu lat, w okolicach Nocy Świętojańskiej, odbywa się impreza pn. „Wianki”. Jest ona organizowana przez Klub Seniora oraz Ośrodek Kultury, Sportu i Aktywności Lokalnej w Miejskiej Górce. Impreza ma miejsce nad zbiornikiem wodnym Balaton. Towarzyszą jej liczne konkursy i wystawy.

▪ Dni Miejskiej Górki

Co roku w miesiącach letnich organizowane są Dni Miejskiej Górki. Jest to impreza, podczas której mają miejsce liczne imprezy kulturalne i sportowo-rekreacyjne dla dzieci, młodzieży i dorosłych. Program obchodów wypełniają m.in. występy zespołów muzycznych i tanecznych, wystawy, przedstawienia, przeglądy, turnieje i konkursy. Odbywa się też plener malarski oraz rajd rowerowy dookoła gminy.

▪ Sierpniówka

Sierpniówka organizowana jest co roku na początku sierpnia. W jej trakcie odbywają się różne występy muzyczne i taneczne, przedstawienia teatralne, są też liczne wystawy rękodzieła.

- Dożynki gminne

Po zakończeniu zniw w Miejskiej Górcie odbywają się dożynki gminne. Uroczystość ta jest podsumowaniem i uwieńczeniem pracy rolników. Towarzyszą jej liczne atrakcje dla mieszkańców całej gminy. Uświetniają ją występy dzieci, koncerty i zabawa taneczna.

4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości Miejska Górka:

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów: strengths (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse w otoczeniu), threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Mocne strony:

- lokalizacja w pobliżu miasta powiatowego – Rawicza oraz przy drodze krajowej nr 36 i drodze wojewódzkiej nr 434 oraz w pobliżu drogi ekspresowej S5.
- dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna,
- duży procent ludzi prowadzących działalność rolniczą i gospodarczą,
- spora ilość klubów i organizacji społecznych działających na terenie miejscowości,
- dużo miejsc do aktywnego spędzania czasu (hala widowiskowo-sportowa, skatepark, korty tenisowe, siłownia zewnętrzna, boisko wielofunkcyjne, boiska sportowe, place zabaw),
- aktywni mieszkańcy, liczne imprezy sportowe i kulturalne.

Słabe strony:

- brak oświetlenia na niektórych ulicach,
- zły stan nawierzchni dróg gminnych,
- zły stan zabytków i brak zagospodarowania niektórych obiektów,
- zaniedbanie infrastruktury kolejowej,
- brak obwodnicy miasta.

Szanse:

- możliwość uzyskania środków na rozwój miejscowości z funduszy Unii Europejskiej i programów krajowych,
- utworzenie szlaków turystycznych (pieszych i rowerowych),
- rozbudowa zbiornika wodnego Balaton,
- rewitalizacja rynku,
- tendencja do osiedlania się w małych miejscowościach,
- rozwój agroturystyki.

Zagrożenie:

- budowa kopalni odkrywkowej,
- bezrobocie,
- niewystarczające środki na realizację wszystkich planowanych inwestycji,
- brak napływu kapitału inwestycyjnego.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

5.1. Priorytety rozwoju miejscowości wraz z opisem każdej inwestycji

Na zebraniu Rady Osiedla mieszkańcy Miejskiej Górki określili, że najważniejszym celem rozwoju miejscowości na najbliższe lata będzie polepszenie stanu nawierzchni dróg gminnych. Kolejne priorytety będą dotyczyły poprawy bezpieczeństwa, stanu środowiska naturalnego i walorów estetycznych miejscowości.

Na zebraniu Rady Osiedla zgłoszono zadania i przedsięwzięcia, których wykonanie umożliwi osiągnięcie wyznaczonych celów (Tab. 2).

Tabela 2. Zaplanowane zadania inwestycyjne

Zadanie inwestycyjne	Prognozowany termin realizacji	Szacunkowy koszt [zł]	Źródło finansowania
1. Budowa / rozbudowa / przebudowa dróg gminnych: - ul. Hubala - łącznik ul. Leśnej i ul. Zacisze - ul. Kwiatowa - ul. Łąkowa - ul. Poprzeczna - ul. Spacerowa - ul. Kalinowa - ul. Wierzbowa	2019 r. - 2026 r.	- 1 100 000,00 - 400 000,00 - 300 000,00 - 150 000,00 - 500 000,00 - 1 300 000,00 - 400 000,00 - 300 000,00	środki własne i środki unijne w ramach PROW 2014-2020
2. Budowa oświetlenia ulicznego	2019 r. – 2021 r.	200 000,00	środki własne
3. Budowa kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej na ul. Stawowej	2019 r. – 2020 r.	300 000,00	środki własne
4. Budowa przedszkola	2021 r. – 2023 r.	6 000 000,00	środki własne i środki krajowe
5. Rewitalizacja rynku	2022 r. – 2023 r.	4 000 000,00	środki własne i środki unijne
6. Budowa obwodnicy miasta	2024 r. – 2026 r.	26 000 000,00	środki własne, środki krajowe i środki unijne

5.2. Opis planowanych zadań do realizacji

1. Budowa / rozbudowa / przebudowa dróg gminnych: ul. Hubala, łącznik ul. Leśnej i ul. Zacisze, ul. Kwiatowa, ul. Łąkowa, ul. Poprzeczna, ul. Spacerowa, ul. Kalinowa, ul. Wierzbowa

Inwestycje będą polegały na budowie/rozbudowie/przebudowie dróg na wymienionych ulicach. Nawierzchnia jezdni zostanie wykonana z masy asfaltowej lub kostki brukowej. Chodniki i ścieżki rowerowe będą miały nawierzchnię z kostki brukowej. Przebudowa ulic przyczyni się do poprawy płynności ruchu drogowego, bezpieczeństwa jego uczestników i komfortu jazdy. Poprawi również warunki estetyczne miasta.

2. Budowa oświetlenia ulicznego

W ramach tego zadania zostałyby wybudowane oświetlenie na niedawno powstałych ulicach miasta. Zamontowane lampy znacznie poprawią bezpieczeństwo i komfort życia mieszkańców Miejskiej Górki.

3. Budowa kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej na ul. Stawowej

Zadanie będzie polegało na budowie kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz sieci wodociągowej na nowo powstałej ul. Stawowej. Realizacja inwestycji umożliwi zamieszkanie w wybudowanych już domach i dalszą rozbudowę ulicy.

4. Budowa przedszkola

Wybudowane przedszkole będzie nowoczesnym budynkiem będącym w stanie pomieścić wszystkie chętne dzieci. Będzie w pełni wyposażone, a w jego pobliżu znajdzie się plac zabaw. Budowa przedszkola rozwiąże problem braku miejsc w obecnie istniejących oddziałach przedszkolnych.

5. Rewitalizacja rynku

Inwestycja będzie polegała na odnowieniu rynku. Rynek znajduje się w centrum miasta. Obecnie na jego środku jest wydzielony obszar zieleni wraz z ławkami. Na rynku znajduje się także przystanek autobusowy i parkingi. Na odrestaurowanym rynku byłoby więcej miejsc parkingowych oraz zieleni. Rynek stałby się miejscem atrakcyjnym nie tylko dla mieszkańców, ale też osób przyjezdnych.

6. Budowa obwodnicy miasta

Głównym celem tej inwestycji jest zmniejszenie liczby pojazdów przejeżdżających przez Miejską Górkę. Przez miasto przebiega droga krajowa nr 36 Lubin – Ostrów Wielkopolski, na której jest duże natężenie ruchu (zarówno samochodów osobowych, jak i ciężarowych). Wybudowana obwodnica przebiegałaby całkowicie poza terenem miasta. Dzięki jej powstaniu zwiększyłoby się bezpieczeństwo mieszkańców i uczestników ruchu oraz nastąpiłoby polepszenie stanu czystości powietrza atmosferycznego w mieście.

6. Promocja Planu Odnowy Miejscowości

W celu upowszechnienia informacji o Planie Odnowy Miejscowości Miejska Górka prowadzone będą działania promocyjno – informacyjne poprzez:

- Internet,
- prasę lokalną.

Internet to podstawowe źródło informacji o Planie Odnowy Miejscowości Miejska Górka. Dokument ten zostanie udostępniony na oficjalnej stronie internetowej gminy Miejska Górka: www.miejska-gorka.pl. Na stronie tej będą również na bieżąco zamieszczane informacje dotyczące realizowanych inwestycji. Prasa lokalna będzie służyć do upowszechniania informacji o Planie Odnowy Miejscowości Miejska Górka wśród społeczeństwa. Będzie też monitorowała inwestycje przebiegające na terenie miasta.

7. Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości Miejska Górka zakłada realizację w ciągu najbliższych lat czterech inwestycji na terenie miasta: przebudowę dróg gminnych (ul. Hubala, łącznik ul. Leśnej i ul. Zacisze, ul. Kwiatowa, ul. Łąkowa), budowę oświetlenia ulicznego, rewitalizację rynku oraz budowę obwodnicy miasta. Wykonanie zamierzonych zadań przyczyni się do poprawy walorów estetycznych miasta oraz podniesie standard życia mieszkańców. Zadania te będą możliwe do realizacji jedynie przy odpowiednim poziomie finansowania ze strony samorządu i Unii Europejskiej.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Zdzisław Goliński