



INFORMACJA

O Stanie Mienia Komunalnego
Miasta i Gminy Miejska Górka

na dzień 31 grudnia 2015 roku

I. Informacja o gminie Miejska Górka

1. Liczba ludności:

(na podstawie rzeczywistych danych z ewidencji ludności)

Wyszczególnienie	stan na dzień 01.01.2015	stan na dzień 31.12.2015
Miasto	3 304	3 317
Gmina	6 212	6 213
Razem	9 516	9 530

2. Powierzchnia gminy Miejska Górka na dzień 31 grudnia 2015 roku, nie zmieniła się i wynosi 103,6 km².

3. Na terenie gminy Miejska Górka znajdują się 17 wsi sołeckich oraz trzy przysiółki (Melanowo, Jagodnia, Annopol).

4. Wielkość i liczba gospodarstw rolnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka

Lp.	Wielkość gospodarstwa (ha)	Liczba gospodarstw
1.	Powierzchnia od 1 do 5	403
2.	Powierzchnia od 5 do 10	196
3.	Powierzchnia od 10 do 15	200
4.	Powierzchnia od 15 do 100	115
5.	Powierzchnia powyżej 100	2
SUMA		916

5. Długość dróg gminnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka (km)

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
81,166	81,166

6. Liczba oraz powierzchnia świetlic wiejskich

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
11	11

7. Ilość zbiorników wodnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka.

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
17	17

II. Mienie Komunalne

1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:

Grunty (szacowana wartość w zł.) 1 425 540

w tym;

a. Nabyte przez Gminę Miejska Górka z mocy ustawy z dnia 10 maja 1990 roku.

Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o
pracownikach samorządowych (szacowana wartość w zł.) 291 419

Nabyte na wnioski (szacowana wartość w zł.) 498 350

b. Nabyte w drodze umów cywilno-prawnych

i decyzji administracyjnych (szacowana wartość w zł.) 635 771

d. Lasy i parki komunalne (ha)

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
32,30	32,30

e. Budynki mieszkalne (szt.)

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
10	10

f. Lokale mieszkalne (szt.)

Stan na dzień 01.01.2015	Stan na dzień 31.12.2015
27	27

g. Oświata-budynki szkolne (szt.)

Rodzaj Miejsce	Przedszkole	Szkoła podstawowa	Gimnazjum	Szkoły ponadgimnazjalne	
				Liceum ogólnokształcące	Zasadnicza szkoła zawodowa
Miasto	1	1	1	1	1
Gmina	2	3	2	0	0
Razem	3	4	3	1	1

h. Urządzenia sportowe

- Hala sportowa z zapleczem socjalnym- 1 obiekt, o wartości 215 079,00 zł
- Kort tenisowy o wartości 133 003,00 zł,
- Centrum wsi Piaski o wartości 109 722,63 zł
- Centrum wsi Roszkówko o wartości 92 114,70 zł,
- Centrum wsi Karolinki o wartości 184 999,97 zł
- Altana ogrodowa w Roszkowie o wartości 64 256,00 zł
- Altana ogrodowa w Oczkowicach o wartości 69 215,28 zł
- Altana ogrodowa w Roszkówku o wartości 79 294,77 zł
- Utwardzenie i rekultywacja terenu przy zbiorniku w Kołaczkowicach o wartości 75 080,09 zł
- Pozostałe urządzenia sportowe
 - stadion w Miejskiej Górcie - 3 płyty do gry w piłkę nożną, bieżnia 400m, skocznie,
 - stadion do gry w baseball o wartości 392 013,87 zł.,
 - „Orlik” (boisko do gry w piłkę nożną, boisko wielofunkcyjne, budynek socjalno-szatniowy) o wartości 1 487 189,25 zł.,
 - boisko wielofunkcyjne, siłownia zewnętrzna i plac zabaw o wartości 523 681,02 zł.,
 - boisko wielofunkcyjne i plac zabaw w Konarach o wartości 636 736,28 zł.,
 - boiska sportowe (do koszykówki, do piłki nożnej i do siatkówki) i plac zabaw w Dłoni o wartości 336 701,63 zł.,
 - boisko do piłki nożnej - w Piaskach o wartości 66 018,50 zł.,
 - boisko do piłki nożnej - w Niemarzynie o wartości 105 582,58 zł.,
 - boisko sportowe w Sobiałkowie o wartości 134 554,50 zł.,
 - skatepark i kort tenisowy o wartości 416 150,96 zł.,
 - plac zabaw w Sobiałkowie (przy szkole) o wartości 20 295,00 zł
 - place zabaw w Gostkowie, Rozstępniewie, Topólce i Woszczkowie o wartości 282 700,27 zł
 - plac zabaw w Miejskiej Górcie o wartości 69 113,77 zł
 - plac zabaw w Sobiałkowie o wartości 63 374,97 zł
- i. Spółki z udziałem kapitału gminy (3 szt.)
- j. Licencje na programy komputerowe o łącznej wartości 97 778,77 zł.

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

a. Na dzień 31 grudnia 2015 roku Gmina Miejska Górka posiada grunty oddane

w:

- **dzierżawę** 54.7793 ha

- **użytkowanie wieczyste** 3.2576 ha

Gmina Miejska Górka posiada udziały w Wodociągach Gminnych w Pakosławiu, w MZO Leszno oraz Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu.

Spółki z udziałem kapitału Gminy (Wodociągi Gminne Pakosław)

Stan na 01.01.2015 r.	Stan na 31.12.2015r.
10 000 zł	10 000 zł

Spółki z udziałem kapitału Gminy (MZO Leszno)

Stan na 01.01.2015 r.	Stan na 31.12.2015 r.
1 637 625 zł	1 637 625 zł

Spółki z udziałem kapitału Gminy
(Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu)

Stan na 01.01.2015 r.	Stan na 31.12.2015 r.
80 000 zł	80 000 zł

Od dnia 25.02.2010 r. Gmina Miejska Górka posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz ze zbiornikiem wodnym o wartości 260 000 zł., o powierzchni 13,0554 ha będącej własnością Skarbu Państwa.

Poza wymienionymi, Gmina Miejska Górka nie posiada innych praw majątkowych niż własności a mianowicie-ograniczonych praw rzeczowych oraz akcji.

3. Dane o zmianach w stanie mienia własności:

W okresie 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. Gmina Miejska Górka nabyła do Gminnego Zasobu następujące nieruchomości:

L.p.	Miejscowość	nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)
1.	Dłoń	145/5	0,0525	11 183,00
2.	Dłoń	145/6		
3.	Dłoń	122/3	0,0487	10 568,00
4.	Dłoń	122/2	0,0031	608,00
5.	Karolinki	188/6	0,0684	11 560,00
RAZEM			0,1727	33 919,00

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych:

L.p.	Rodzaj uzyskanego dochodu	Kwota pozyskana w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. (zł)	Kwota pozyskana w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. (zł)
1.	Dzierżawa obwodu łowieckiego	2 904	2 793
2.	dochody ze sprzedaży mieszkań w tym: (akty notarialne z lat ubiegłych-raty)	49 149	358 136
3.	Dochody z czynszów mieszkań	41 386	27 612
4.	Dochody z dzierżawy pozostałych mieszkań	76 918	56 091
5.	Dzierżawa gruntów	18 033	9 693
6.	Przekształcenie prawa własności	0	53 050
7.	Wieczyste użytkowanie gruntów	2 273	1 956
RAZEM		190 663	509 331

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

Brak zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

**NACZELNIK WYDZIAŁU
KOMUNALNEGO**

Wiesław Wójcicki