



## INFORMACJA

### O Stanie Mienia Komunalnego Miasta i Gminy Miejska Górka

na dzień 31 grudnia 2016 roku

## I. Informacja o gminie Miejska Górka

1. Liczba ludności:

( na podstawie rzeczywistych danych z ewidencji ludności)

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>stan na dzień 01.01.2016</b>	<b>stan na dzień 31.12.2016</b>
<b>Miasto</b>	3 317	3 322
<b>Gmina</b>	6 213	6 214
<b>Razem</b>	9 530	9 536

2. Powierzchnia gminy Miejska Górka na dzień 31 grudnia 2016 roku, nie zmieniła się i wynosi 103,6 km<sup>2</sup>.

3. Na terenie gminy Miejska Górka znajdują się 17 wsi sołeckich oraz trzy przysiółki (Melanowo, Jagodnia, Annopol).

4. Wielkość i liczba gospodarstw rolnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka

<b>Lp.</b>	<b>Wielkość gospodarstwa (ha)</b>	<b>Liczba gospodarstw</b>
1.	Powierzchnia od 0 do 1,0000	896
2.	Powierzchnia od 1,0001 do 2,0000	185
3.	Powierzchnia od 2,0001 do 5,0000	144
4.	Powierzchnia od 5,0001 do 7,0000	63
5.	Powierzchnia od 7,0001 do 10,0000	114
6.	Powierzchnia od 10,0001 do 15,0000	191
7.	Powierzchnia powyżej 15,0000	127
	<b>SUMA</b>	<b>1 720</b>

5. Długość dróg gminnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka ( km)

<b>Stan na dzień 01.01.2016</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2016</b>
81,166	81,166

6. Liczba oraz powierzchnia świetlic wiejskich

<b>Stan na dzień 01.01.2016</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2016</b>
11	11



## 7. Ilość zbiorników wodnych na terenie miasta i gminy Miejska Górka.

Stan na dzień 01.01.2016	Stan na dzień 31.12.2016
17	17

## II. Mienie Komunalne

## 1. Dane dotyczące przysługujących gminie praw własności:

Grunty (szacowana wartość w zł.) **1 473 072**

w tym;

a. Nabyte przez Gminę Miejska Górka z mocy ustawy z dnia 10 maja 1990 roku.

Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie gminnym i ustawę o  
pracownikach samorządowych (szacowana wartość w zł.) **35 896**

b. Nabyte na wnioski (szacowana wartość w zł.) **498 350**

c. Nabyte w drodze umów cywilno-prawnych  
i decyzji administracyjnych (szacowana wartość w zł.) **938 826**

d. Lasy i parki komunalne (ha)

Stan na dzień 01.01.2016	Stan na dzień 31.12.2016
32,30	32,30

e. Budynki mieszkalne (szt.)

Stan na dzień 01.01.2016	Stan na dzień 31.12.2016
10	10

f. Lokale mieszkalne (szt.)

Stan na dzień 01.01.2016	Stan na dzień 31.12.2016
27	27

g. Oświata-budynki szkolne (szt.)

Rodzaj Miejsce	Przedszkole	Szkoła podstawowa	Gimnazjum	Szkoły ponadgimnazjalne	
				Liceum ogólnokształcące	Zasadnicza szkoła zawodowa
Miasto	1	1	1	1	1
Gmina	2	3	2	0	0
Razem	3	4	3	1	1

h. Urządzenia sportowe

- Hala sportowa z zapleczem socjalnym- 1 obiekt, o wartości 215 079,00 zł
- Kort tenisowy o wartości 133 003,00 zł,
- Centrum wsi Piaski o wartości 109 722,63 zł
- Centrum wsi Roszkówko o wartości 92 114,70 zł,
- Centrum wsi Karolinki o wartości 184 999,97 zł
- Altana ogrodowa w Roszkowie o wartości 64 256,00 zł
- Altana ogrodowa w Oczkowicach o wartości 69 215,28 zł
- Altana ogrodowa w Roszkówku o wartości 79 294,77 zł
- Utwardzenie i rekultywacja terenu przy zbiorniku w Kołaczkowicach o wartości 75 080,09 zł
- Pozostałe urządzenia sportowe
  - stadion w Miejskiej Górcie - 3 płyty do gry w piłkę nożną, bieżnia 400m, skocznie,
  - stadion do gry w baseball o wartości 392 013,87 zł.,
  - „Orlik” (boisko do gry w piłkę nożną, boisko wielofunkcyjne, budynek socjalno-szatniowy) o wartości 1 487 189,25 zł.,
  - boisko wielofunkcyjne, siłownia zewnętrzna i plac zabaw o wartości 523 681,02 zł.,
  - boisko wielofunkcyjne i plac zabaw w Konarach o wartości 636 736,28 zł.,
  - boiska sportowe (do koszykówki, do piłki nożnej i do siatkówki) i plac zabaw w Dłoni o wartości 336 701,63 zł.,
  - boisko do piłki nożnej - w Piaskach o wartości 66 018,50 zł.,
  - boisko do piłki nożnej - w Niemarzynie o wartości 105 582,58 zł.,
  - boisko sportowe w Sobiałkowie o wartości 134 554,50 zł.,
  - skatepark i kort tenisowy o wartości 416 150,96 zł.,
  - plac zabaw w Sobiałkowie (przy szkole) o wartości 20 295,00 zł
  - place zabaw w Gostkowie, Rozstępniewie, Topólce i Woszczkowie o wartości 282 700,27 zł
  - plac zabaw w Miejskiej Górcie o wartości 69 113,77 zł
  - plac zabaw w Sobiałkowie o wartości 63 374,97 zł
- i. Spółki z udziałem kapitału gminy ( 3 szt.)
- j. Licencje na programy komputerowe o łącznej wartości 110 361,33 zł.



## 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych:

a. Na dzień 31 grudnia 2016 roku Gmina Miejska Górka posiada grunty oddane w:

- dzierżawę 54.7119 ha
- użytkowanie wieczyste 3.2576 ha

Gmina Miejska Górka posiada udziały w Wodociągach Gminnych w Pakosławiu, w MZO Leszno oraz Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu.

Spółki z udziałem kapitału Gminy (Wodociągi Gminne Pakosław)

Stan na 01.01.2016 r.	Stan na 31.12.2016 r.
10 000 zł	10 000 zł

Spółki z udziałem kapitału Gminy (MZO Leszno)

Stan na 01.01.2016 r.	Stan na 31.12.2016 r.
1 637 625 zł	1 637 625 zł

Spółki z udziałem kapitału Gminy  
(Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu)

Stan na 01.01.2016 r.	Stan na 31.12.2016 r.
80 000 zł	80 000 zł

Poza wymienionymi, Gmina Miejska Górka nie posiada innych praw majątkowych niż własności a mianowicie-ograniczonych praw rzeczowych oraz akcji.

## 3. Dane o zmianach w stanie mienia własności:

W okresie 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. Gmina Miejska Górka nabyła do Gminnego Zasobu następujące nieruchomości:

L.p.	Miejscowość	nr działki	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)
1.	Miejska Górka	1544/2	0,2317	185.360,00
2.		1538/2	0,1238	99.040,00
3.		1536	0,0306	24.480,00
4.		1537/2	0,1062	84.960,00
5.		2738/2	0,0705	56.400,00
6.		1531/8	0,0057	4.560,00
7.		1531/9	0,0702	56.160,00
8.		2738/1	0,1332	106.560,00
9.		1589/3	0,1996	59.880,00
10.		1588/11	0,0088	2.640,00
11.		1483/1	0,0026	1.474,00
12.	Sobiałkowo	41	0,8800	39.820,00
13.		42	0,4300	
<b>RAZEM</b>			<b>2,2929</b>	<b>721.334,00</b>

**4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych:**

L.p.	Rodzaj uzyskanego dochodu	Kwota pozyskana w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. (zł)	Kwota pozyskana w okresie od 01.01.2016 r. do 31.12.2016 r. (zł)
1.	Dzierżawa obwodu łowieckiego	2 793	2 648
2.	dochody ze sprzedaży mieszkań w tym: (akty notarialne z lat ubiegłych-raty)	358 136	87 416
3.	Dochody z czynszów mieszkań	27 612	28 657
4.	Dochody z dzierżawy pozostałych mieszkań	56 091	57 361
5.	Dzierżawa gruntów	9 693	17 786
6.	Przekształcenie prawa własności	53 050	0
7.	Wieczyste użytkowanie gruntów	1 956	2 549
8.	Służebność gruntowa	0	10 100
<b>RAZEM</b>		<b>509 331</b>	<b>206 517</b>

**5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:**

Brak zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
KOMUNALNEGO  
*Wiesław Woźcicki*